



CERCA NOTIZIE

Griglia Timeline Grafo

Prima pagina Lombardia Lazio Campania Emilia Romagna Veneto Piemonte **Puglia** Sicilia Toscana Liguria Altre regioni

Cronaca **Economia** Politica Spettacoli e Cultura Sport Scienza e Tecnologia

Informazione locale Stampa estera

Bari - Osservatorio SAIE, le imprese della filiera edile sempre più ottimiste

PugliaLive 128587 1 ora fa

Piace molto il Superbonus 110% (68%. Per le aziende pugliesi, gli incentivi per l'efficientamento energetico e messa in sicurezza del patrimonio edilizio privato e pubblico sono i punti di forza del PNRR. Innovazione tecnologica e sostenibilità ...

[Leggi la notizia](#)

Organizzazioni: [osservatorio saie edilizia](#)

Prodotti: [superbonus bonus](#)

Luoghi: [bari puglia](#)

Tags: [filiera edile saie bari](#)



CONDIVIDI QUESTA PAGINA SU



Tag Persone Organizzazioni Luoghi Prodotti

[Termini e condizioni d'uso](#) - [Contattaci](#)

Conosci Libero Mail?

Sai che Libero ti offre una mail gratis con 5GB di spazio cloud su web, cellulare e tablet?

[Scopri di più](#)

ALTRE FONTI (4)

Rimini, superbonus, 4 mesi per accedere agli atti. Il Comune: più personale



Non a caso, un paio di mesi fa, le stesse imprese di costruzioni rispondendo alle domande dell'**osservatorio Saie** avevano evidenziato tutta una serie di difficoltà: l'iter burocratico risultava ...

[Corriere Romagna](#) - 16-8-2021

Persone: [giancarlo giorgetti](#)

[massimo giorgetti](#)

Organizzazioni: [edilizia](#)

[associazione nazionale comuni italia](#)

Prodotti: [superbonus](#)

[decreto semplificazioni](#)

Luoghi: [rimini italia](#)

Tags: [economia cilas](#)

In Emilia Romagna 1.967 interventi legati al Superbonus 110% per un valore di 275 milioni



SAIE Bari vuole essere il luogo in cui Istituzioni, associazioni, imprese e professionisti si ... approfondire e mostrare il meglio del Made in Italy per l'edilizia." [1] Fonte dati: **Osservatorio** del ...

[Reggio 2000](#) - 6-8-2021

Persone: [gabriele buia](#)

[emilio bianchi](#)

Organizzazioni: [edilizia ance](#)

Prodotti: [superbonus pnrr](#)

Luoghi: [emilia romagna italia](#)

Tags: [interventi costruzioni](#)

La ripartenza dell'edilizia in Puglia



Dopo la complessità dell'ultimo periodo, diversi settori della filiera edile pugliese guardano al futuro con grande fiducia. Dall'**Osservatorio** del **Saie**, la Fiera delle Costruzioni che tornerà a Bari dal 7 al 9 ottobre, un'indagine realizzata (metodologia mista web e telefono) su un centinaio di aziende di produzione, ...

[Il giornale di Lucera](#) - 22-6-2021

Persone: [michele ottomanelli](#)

Organizzazioni: [edilizia](#)

Prodotti: [bonus digitalizzazione](#)

Luoghi: [puglia bari](#)

Tags: [saie fiducia](#)

CITTA'

Milano	Palermo	Perugia
Roma	Firenze	Cagliari
Napoli	Genova	Trento
Bologna	Catanzaro	Potenza
Venezia	Ancona	Campobasso
Torino	Trieste	Aosta
Bari	L'Aquila	

[Altre città](#)

FOTO



Bari - Osservatorio SAIE, le imprese della filiera edile sempre più ottimiste

[PugliaLive](#) - 22-6-2021

1 di 1

Gli articoli sono stati selezionati e posizionati in questa pagina in modo automatico. L'ora o la data visualizzate si riferiscono al momento in cui l'articolo è stato aggiunto o aggiornato in Libero 24x7



il nostro network

LIBERO PAGINE BIANCHE PAGINE GIALLE SUPEREVA TUTTOCITTÀ VIRGILIO

[Italiaonline.it](#) [Fusione](#) [Note legali](#) [Privacy](#) [Cookie Policy](#) [Aiuto](#) [Segnala Abuso](#)

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

058904



CERCA NOTIZIE

Griglia Timeline Grafo

Prima pagina Lombardia Lazio Campania Emilia Romagna Veneto Piemonte Puglia Sicilia Toscana Liguria Altre regioni

Cronaca Economia Mondo Politica Spettacoli e Cultura Sport Scienza e Tecnologia

Informazione locale Stampa estera

Saie Bari 2021, la nuova edizione della fiera dedicata al Superbonus e altri incentivi

SKY Tg24 | 62234 | Crea Alert | 3 ore fa

Economia - Per tre giorni, alla Nuova Fiera del Levante, oltre 100 appuntamenti formativi sul mondo dell'edilizia. Al convegno inaugurale, Ance ha presentato i dati relativi alla crescita del settore in tutto il Paese nell'ultimo anno. Nardella, ...

[Leggi la notizia](#)

Persone: [ivo nardella](#) [nicola bonerba](#)

Organizzazioni: [ance](#) [ance puglia](#)

Prodotti: [superbonus mutui](#)

Luoghi: [puglia](#) [lombardia](#)

Tags: [saie bari 2021](#) [nuova edizione](#)



CONDIVIDI QUESTA PAGINA SU



Tag Persone Organizzazioni Luoghi Prodotti

[Termini e condizioni d'uso](#) - [Contattaci](#)



Conosci Libero Mail?

Sai che Libero ti offre una mail gratis con 5GB di spazio cloud su web, cellulare e tablet?

[Scopri di più](#)

CITTÀ

Milano	Palermo	Perugia
Roma	Firenze	Cagliari
Napoli	Genova	Trento
Bologna	Catanzaro	Potenza
Venezia	Ancona	Campobasso
Torino	Trieste	Aosta
Bari	L'Aquila	

[Altre città](#)

FOTO



Saie Bari 2021, la nuova edizione della fiera dedicata al Superbonus e altri incentivi

SKY Tg24 - 3 ore fa

1 di 1

Gli articoli sono stati selezionati e posizionati in questa pagina in modo automatico. L'ora o la data visualizzate si riferiscono al momento in cui l'articolo è stato aggiunto o aggiornato in Libero 24x7



il nostro network

LIBERO PAGINE BIANCHE PAGINE GIALLE SUPEREVA TUTTOCITTÀ VIRGILIO

[Italiaonline.it](#) [Fusione](#) [Note legali](#) [Privacy](#) [Cookie Policy](#) [Aiuto](#) [Segnala Abuso](#)

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

058904

BISCEGLIE: SUPERBONUS 110%, IN PUGLIA QUASI 3MILA INTERVENTI PER 430 MILIONI DI EURO

Superbonus 110%, in Puglia quasi 3mila interventi per 430 milioni di euro

Nicola Bonerba (ANCE Puglia): «Misura efficace ma l'opportunità rischia di fallire per la crescita esponenziale dei prezzi delle materie prime, con rincari che superano anche il 200%»??

Cronaca

di La Redazione

Nicola Bonerba @ n.c.

Continua e si rafforza anche in Puglia, come nel resto d'Italia, l'ottima performance del super ecobonus 110%, evidenziata già nei mesi estivi: a livello regionale si contavano 2.980 interventi legati a questo strumento fiscale con almeno una asseverazione protocollata al 30 settembre per un valore di 430 milioni di euro (46.195 interventi in Italia per 7,5mld di euro - elaborazione di ANCE su dati Enea - MISE). L'importo medio per intervento in Puglia è di poco superiore a 144mila euro contro la media nazionale attestata sui 162mila euro.

«Questa misura - ha commentato il presidente dell'ANCE Puglia Nicola Bonerba, intervenuto al convegno inaugurale di SAIE Bari 2021 - si sta dimostrando molto efficace per il rilancio del settore, gravato da una crisi ultradecennale, e contribuirà anche a far raggiungere importanti obiettivi di sicurezza sismica ed efficienza energetica». «Questa dinamica - ha precisato Bonerba - è stata sicuramente favorita dallo snellimento delle procedure previsto con il Decreto Semplificazioni fortemente richiesto dall'Ance. Adesso il nostro auspicio è che la misura possa essere resa sistemica con una proroga almeno fino al 2023».

«Eppure - ha specificato il presidente pugliese dei costruttori - le opportunità offerte da queste misure agevolative per il settore dell'edilizia rischiano di fallire a causa della crescita esponenziale dei prezzi delle materie prime con rincari che, per quanto riguarda l'acciaio, superano il 200%, incidendo in modo rivelante sui bilanci delle imprese di costruzione».

Anche il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), destinando al settore quasi la metà dei fondi, circa 108 miliardi di euro, riconosce che l'edilizia è uno dei pilastri su cui si fonda la ripresa del Paese, partendo proprio dal Mezzogiorno.

«Insieme al superbonus 110% - ha continuato Bonerba - queste risorse, di cui il 40% è destinata proprio al sud Italia, rappresentano un'occasione imperdibile per colmare il gap che da sempre ci divide dal resto del paese, puntando su sostenibilità, efficientamento energetico, innovazione tecnologica e trasformazione digitale».

«La ripresa è in atto - ha concluso Bonerba - riscontriamo dalle casse edili, infatti, che l'occupazione nel settore cresce dell'11%, con il 50% in più di ore di lavoro svolte nel primo semestre 2021 rispetto allo stesso periodo del 2020. Occorre ora incentivare e spronare le imprese a investire su formazione e sicurezza sul lavoro, premiando quelle che si distinguono in tal senso».

BISCEGLIE LIVE.IT

Invia alla Redazione le tue segnalazioni redazione@bisceglielive.it

Lascia il tuo commento

Nome e Cognome

E-mail

La pubblicazione dei commenti deve rispettare alcune regole di buon costume e rispetto nei confronti degli altri.

I singoli commenti verranno pubblicati previo controllo da parte della redazione. Il rispetto e la fiducia nei confronti dei lettori prevede un costante monitoraggio dei commenti

proposti ed una loro solerte pubblicazione. Tuttavia nel convalidare i commenti la redazione rispetterà tutti i principi utilizzati nella pubblicazione di una normale notizia redazionale, in particolar modo quelli di verità, interesse pubblico e continenza formale. I commenti dunque non verranno convalidati quando:

Violano la legge sulla stampa

Sono contrari alle norme imperative dell'ordine pubblico e del buon costume

Contengono affermazioni non provate e/o non provabili e pertanto inattendibili

Sono scritti in chiave denigratoria

Contengono offese alle istituzioni o alla religione di qualunque fede

Incitano alla violenza e alla commissione di reati

Contengono messaggi di razzismo o di ogni apologia dell'inferiorità o superiorità di una razza, popolo o cultura rispetto ad altre

Contengono messaggi osceni o link a siti vietati ai minori

Includono materiale coperto da copyright e violano le leggi sul diritto d'autore

Contengono messaggi pubblicitari, promozionali, catene di S. Antonio e segnalazioni di indirizzi di siti web non inerenti agli argomenti trattati

Contengono messaggi non pertinenti all'articolo al quale si riferiscono.

[BISCEGLIE: SUPERBONUS 110%, IN PUGLIA QUASI 3MILA INTERVENTI PER 430 MILIONI DI EURO]

Venerdì, 08/10/2021 - ore 16:19:36

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata

BAXISistemi Ibridi Commerciali
Baxi Hybrid Power**CASA&LIMA.com**

Seguici su

ISSN 2038-0895

BAXISistemi Ibridi Commerciali
Baxi Hybrid Power

HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici **ITALIA** RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI
QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI In cantiere... RIVISTE CONTATTI SUPERBONUS NEWSLETTER TALKS

Ultime notizie
autorizzativeDA NON PERDERE
Fisco Lavoro

Il parere di...

Sentenze

Appalti

Professione

Regioni

Leggi

Norme Tecniche

Green Economy

Mercato

Pratiche

In Prima Pagina

Decreto attuativo
Bonus idrico: online
le FAQDelega fiscale e
riforma del catasto,
il pragmatismo di
Drag...Rimozione e
smaltimento
dell'amianto: le
condizioni per acca...

Superbonus 110%: i dati presentati al convegno inaugurale di SAIE Bari 2021

Solo nell'ultimo mese circa 9mila interventi in più per 1,8 miliardi. Una dinamica che testimonia il forte appeal della misura, sicuramente favorita dalle semplificazioni previste con il DL 77/2021 e che potrebbe godere della proroga della scadenza al 2023 come previsto nella NadeF

Venerdì 8 Ottobre 2021

Tweet

Condividi



Continua lo sprint della filiera edile nel 2021. Investimenti, prestiti alle imprese e alle famiglie, interventi realizzati grazie al Superbonus 110%: i dati elaborati da Ance e presentati ieri in occasione del convegno inaugurale di **SAIE Bari 2021**, la Fiera delle Costruzioni (fino al 9 ottobre 2021 presso la Nuova Fiera del Levante), dal titolo **"Stati Generali del Superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali"** tracciano un quadro molto positivo per l'intero sistema. Per imprese, associazioni, istituzioni e professionisti il convegno d'apertura è stato un'importante momento di dialogo e approfondimento per delineare il futuro del comparto.

Partiamo proprio dal Superbonus 110%. Prosegue anche a settembre la sua ottima performance: gli interventi legati all'incentivo sono in tutto 46.195 per un valore di €7,5 miliardi (ovvero circa €8,2 miliardi come ammontare ammesso a detrazione, considerando l'aliquota del 110%). Solo nell'ultimo mese si è registrato un consistente aumento del +24,4% nel numero e del +31,8% nell'importo, ovvero circa 9mila interventi in più per €1,8 miliardi. Una dinamica che testimonia il forte appeal della misura, sicuramente favorita dalle semplificazioni previste con il DL 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), e che potrebbe godere della proroga della scadenza al 2023 come previsto nella NadeF.



BREVI

PIANO PER LA TRANSIZIONE ENERGETICA SOSTENIBILE DELLE AREE IDONEE (PITESA) TRASMESSO ALLA CONFERENZA UNIFICATA

Il Piano individua le aree in terraferma e in mare dove non sarà più possibile svolgere attività di ricerca e produzione di idrocarburi e quelle residue dove sarà possibile proseguire tali attività al termine di una verifica puntuale della loro sostenibilità in funzione di tutti i vincoli di tipo ambientale presenti sul territorio

FORMAZIONE CONTINUA PER TUTTI I LAVORATORI DELLE IMPRESE METALMECCANICHE E DELL'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI: NASCE IL PROGETTO METAPPRENDO

ASSISTAL, Federmeccanica, Fim, Fiom e Uilm, grazie al CCNL 2021, hanno dato vita a MetApprendo, un progetto che si propone di realizzare una piattaforma accessibile, flessibile e conveniente per agevolare le imprese nell'organizzazione della "formazione continua"



In termini di numero, gli interventi riguardano prevalentemente edifici unifamiliari (51,2% del totale) e unità immobiliari indipendenti (34,9%). Tuttavia si evidenzia la crescita della quota relativa ai condomini, pari, oggi, al 13,9% (era il 7,3% agli inizi di febbraio). Un impatto, quello degli interventi sui condomini, che appare ancora più evidente in termini di importo, raggiungendo un'incidenza del 47,7% dell'ammontare complessivo. Si tratta, ovviamente, di lavori con importo medio importante (quasi 560mila euro), se raffrontato agli interventi su singole abitazioni (circa 90/100mila euro).

Passando alla distribuzione regionale, sono salde nelle prime posizioni per valore Lombardia (6.384 interventi, per un importo di €1.127mln), Lazio (4.583, €747mln) e Veneto (5.780, €732mln). Ottime le performance di quattro regioni meridionali, Campania (3.064, €627mln) – che si posiziona davanti a Emilia-Romagna (3.550, €618mln) e Toscana (3.761, €513mln) – Sicilia (3.454, €513mln), Puglia (2.980, €430mln) e Calabria (1.972, €327mln). L'accelerazione dei mesi estivi conferma quanto il Superbonus costituisca un driver di sviluppo straordinario per il settore, producendo effetti consistenti sull'economia.

Non a caso si confermano in miglioramento tutti i principali indicatori della filiera, a partire dai lavori pubblici. Se, infatti, nei primi otto mesi si registra un calo del -1,4% nel numero di pubblicazioni di bandi, gli importi banditi mettono a segno un aumento del +1,2% rispetto a gennaio-agosto 2020. Molto bene, in generale, gli investimenti in costruzioni, che nel II trim. 2021 sono cresciuti del +54% rispetto allo stesso periodo del 2020 e del +12,8% su quello del 2019. Riparte l'edilizia pubblica, anche grazie agli investimenti previsti dal PNRR, ma è soprattutto l'edilizia residenziale a dare impulso alla crescita. I prestiti alle imprese di costruzioni relativi al I trim. 2021 mostrano una variazione positiva dei finanziamenti per investimenti residenziali, +69% rispetto allo stesso periodo del 2020, e anche i finanziamenti in edilizia non residenziale sono in crescita (+17,7%). E i mutui alle famiglie che acquistano casa? Anche qui i numeri sono molto positivi: +29,2% nel I trim. 2021, attribuibile all'aumento dei nuovi contratti (+41,8%). Il tutto ha un impatto diretto sul mercato immobiliare residenziale che, nel II trim. di quest'anno, registra una crescita del +73,4% rispetto allo stesso periodo del 2020, più marcata nei comuni non capoluogo (+81,6%) che nei capoluoghi (+57,9%).

PNRR: ASSEGNATI 1,55 MILIARDI DI EURO PER IL POTENZIAMENTO DELLE FERROVIE REGIONALI, L'81% AL SUD

Il Ministro Giovannini ha firmato il decreto che ripartisce le risorse tra le Regioni. Siglato anche il decreto sull'utilizzo di 260 milioni del Fondo Mims per gli investimenti

A SETTEMBRE AUMENTO DELL'INDICE DEL CLIMA DI FIDUCIA DEI CONSUMATORI, IN LIEVE CALO QUELLO DELLE IMPRESE

Nelle costruzioni l'indice è in aumento (da 153,8 a 155,5)

ARERA: AGGIORNATO IL REGISTRO DEGLI ALTRI SISTEMI DI DISTRIBUZIONE CHIUSI (ASDC)

A seguito di tre richieste di inserimento nel registro e di una richiesta di esclusione



DALLE AZIENDE

ARISTON THERMO GROUP CAMBIA NOME

L'azienda ha deciso di evolvere il proprio nome in Ariston Group, focalizzandosi sulla legacy di Ariston e sulla propria essenza di gruppo globale

MAPEI TRA GLI "ITALY'S BEST EMPLOYERS 2022"

Premiata come miglior datore di lavoro nella categoria Produzione e Trasformazione di Materiali di Fabbricazione e da Costruzione per il secondo anno consecutivo

PANASONIC HEATING & COOLING: STEFANIA

Continua lo sprint della filiera edile: 46.195 gli interventi del superbonus 110%

I NUMERI ANCE

Continua lo sprint della filiera edile nel 2021. Investimenti, prestiti alle imprese e alle famiglie, interventi realizzati grazie al superbonus 110%; i dati elaborati da Ance e presentati in occasione del convegno inaugurale di Saie Bari 2021, la Fiera delle costruzioni (da ieri a sabato presso la Nuova fiera del levante), dal titolo "Stati generali del superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali" tracciano un quadro molto positivo per l'intero sistema. Per imprese, associazioni, istituzioni e professionisti il convegno d'apertura è stato un'importante momento di dialogo e approfondimento per delineare il futuro del comparto. Prosegue anche a settembre la sua ottima performance: gli interventi legati all'incentivo sono in tutto 46.195 per un valore di 7,5 miliardi di euro (ovvero circa 8,2 miliardi di euro come ammontare ammesso a detrazione, considerando l'aliquota del 110%). Solo nell'ultimo mese si è registrato un consistente aumento del +24,4% nel numero e del +31,8% nell'importo, ovvero circa 9mila interventi in più per 1,8 miliardi di euro. Una dinamica che testimonia il forte appeal della misura, sicuramente favorita dalle semplificazioni previste con il DL 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), e che potrebbe godere della proroga della scadenza al 2023 come previsto nella Nade. In termini di numero, gli interventi riguardano prevalentemente edifici unifamiliari (51,2% del totale) e unità immobiliari indipendenti (34,9%). Tuttavia si evidenzia la crescita della quota relativa ai condomini, pari, oggi, al 13,9% (era il 7,3% agli inizi di febbraio). Un impatto, quello degli interventi sui condomini, che appare ancora più evidente in termini di importo, raggiungendo un'incidenza del 47,7% dell'ammontare complessivo. Si tratta, ovviamente, di lavori con importo medio importante (quasi 560mila euro), se raffrontato agli interventi su singole abitazioni (circa 90/100mila euro).



RIPRODUZIONE RISERVATA

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

Edilizia I dati resi noti a Bari durante l'inaugurazione del Saie



In Puglia tremila cantieri aperti con il Superbonus

di **Giuseppe Daponte**

Sono stati 2.980 gli interventi per l'edilizia in Puglia legati al Superbonus per un valore complessivo di 340 milioni di euro. Il dato è emerso nella giornale inaugurale del Saie (foto Sasanelli), la fiera delle costruzioni iniziata ieri a Bari. **a pagina 5**



Saie Bari, al via la fiera delle costruzioni

Tremila interventi Edilizia più ricca con il Superbonus

BARI L'edilizia procede a vele spiegate. All'inaugurazione di Saie Bari - fiera delle costruzioni aperta da ieri e fino a domani in Fiera del Levante - i dati esposti confermano nel comparto pugliese, come in quello italiano, una crescita anche a settembre, in linea con i primi 8 mesi del 2021. A trainarli, in primis è il Superbonus 110% e altri incentivi fiscali, fra i quali Saie ha dedicato il convegno di apertura. Tra i partecipanti, il vice presidente della Regione, Raffaele Piemontese, il sindaco di Bari, Antonio Decaro, e i presidenti di Tecniche Nuove, Senaf (società che organizza Saie), Ivo Nardella, di Ance Puglia, Nicola Bonerba, di Nuova Fiera del Levante, Alessandro Ambrosi, e di Ente autonomo FdL, Pasquale Casillo.

Gli interventi legati al Superbonus, secondo dati elaborati da Ance e illustrati nel convegno, in Puglia sono stati 2.980, per un valore di 430 milioni di euro (ben 608 a settembre, per 104 milioni di euro). L'incentivo, peraltro, è stato rilanciato dal decreto semplificazioni (convertito nella legge 108/21) e potrebbe godere della proroga della scadenza al 2023, prevista nel Nade.

Ottimi anche i dati sulle compravendite residenziali: nella regione sono state 11.641 nel II trimestre, +86% dallo stesso periodo del 2020 e +42%

sul 2019. Aumentano anche le imprese attive nel settore: nel II trimestre, 40 mila, ossia +4,2% dallo stesso periodo del 2019. L'occupazione sale dell'1%. Le ore di lavoro del 50% nel I semestre rispetto al 2020.

«Saie - dice Nardella - ha puntato su Bari, in alternanza all'edizione bolognese, per sostenere al meglio un nuovo sviluppo dell'intero sistema nazionale delle costruzioni».

«La Puglia - rileva Piemontese - è fra le Regioni che sanno fare spesa pubblica: a dicembre scorso abbiamo certificato 3,5 miliardi di euro di spesa sui fondi Fesr e Fse; l'anno scorso, in quattro mesi, abbiamo sviluppato una manovra anticiclica da 750 milio-



Un padiglione della Fiera delle costruzioni aperta a Bari da ieri fino a domenica

ni; nel ciclo 2014-2020 abbiamo investito oltre 5 miliardi, anche per l'edilizia. Gli uffici pubblici non devono ostacolare imprese e professionisti, ma facilitarli, innovare e sviluppare le competenze».

«Il patto tra pubblico e privato - spiega Decaro - è fondamentale per l'uso degli incentivi. I Comuni sono l'investitore più importante. Nel 2019 hanno speso un quarto delle risorse per opere pubbliche. E, anche quando c'è stata una flessione dei cantieri (2012-18), hanno speso il 20% in più, il 30% nel 2020 rispetto al 2018. Ma si devono avere anche le risorse umane per spendere i fondi disponibili».

«Il Pnrr - precisa Bonerba - destina al settore circa 108 miliardi. Queste risorse, di cui il 40% per il Sud, sono, con il superbonus, occasioni imperdibili per colmare il divario col resto del Paese. Eppure rischiamo di perderle per la crescita esponenziale dei prezzi delle materie prime». «È un problema globale, non solo nazionale - gli fa eco Emilio Bianchi, direttore generale di Saie e Senaf - che possiamo attenuare puntando su nuovi materiali (alcuni proposti e presentati a Saie), magari a km 0».

Giuseppe Daponte

IN FOTOGRAFIA: M. P. / A. S.

I numeri

● Saie Bari - fiera delle costruzioni è aperta da ieri e fino a domani in Fiera del Levante. I dati esposti confermano nel comparto pugliese, come in quello italiano, una crescita anche a settembre, in linea con i primi 8 mesi del 2021. A trainarli, in primis è il Superbonus 110%. Gli interventi legati al Superbonus, secondo dati elaborati da Ance e illustrati nel convegno, in Puglia sono stati 2.980, per un valore di 430 milioni di euro.

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale

CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM



Accedi

Notizie

Prodotti SHOP

Tecnici e Imprese

Chiedi alla community

RISTRUTTURAZIONE
Superbonus,
chiarimenti su
scadenze per il...

LAVORI PUBBLICI
Qualità dell'abitare,
assegnati 2,82
miliardi di euro del...

TECNOLOGIE
Per architetti e
designer un nuovo
spazio dove scoprir...

RISTRUTTURAZIONE
Bonus facciate,
quando sono
agevolabili le tende

Draco torna al SAIE di Bari 2021 per presentare le sue novità

Commenti

Consiglia

Tweet



08/10/2021 - **Draco Italiana Spa**, azienda che si distingue per lo sviluppo di tecnologie di qualità per il sistema delle costruzioni, per progettisti e specialisti di pavimentazioni industriali è al SAIE 2021. Dal 7 al 9 di ottobre, torna a Bari l'importante manifestazione dedicata alla filiera delle costruzioni, in una edizione tutta in presenza, che si propone come buster di sviluppo per le aziende pronte ad affrontare le nuove occasioni di crescita che il settore sta attuando.

Le più lette

RISTRUTTURAZIONE
Superbonus, via libera alla detrazione anche con abusi edilizi

17/09/2021

NORMATIVA
Superbonus 110% verso la proroga oltre il 2022

29/09/2021

NORMATIVA
Tettoie, serve il permesso di costruire?

24/09/2021

*“Il SAIE torna a Bari e noi torniamo al SAIE: c'eravamo nell'edizione 2019, la prima volta a Bari per il SAIE e la prima per noi. Oggi, con la nostra partecipazione, vogliamo testimoniare la ripresa del settore proprio ripartendo da dove avevamo lasciato a causa della pandemia. SAIE di Bari rappresenta per noi, un'ottima occasione per metterci al servizio dell'Italia che vuole costruire il futuro. È qui che incontreremo i player giusti con i quali potenziare il nostro mercato”, spiega **Davide Gabrielli Amministratore Delegato di Draco**.*

L'appuntamento è al **Nuovo Padiglione a SAIE Bari 2021 – M19** dove si trova lo stand Draco allestito per promuovere alcune delle linee principali tra cui la linea Pavimenti: pavimentazioni industriali, pavimentazioni per servizi, edilizia sportiva e scolastica. Nello stand sarà presente un'area dedicata alla linea restauro e protezione delle infrastrutture in calcestruzzo e sarà presente anche uno spazio dedicato a Dracobit, lo speciale premiscelato intasante per la realizzazione di pavimentazioni semiflessibili bituminoso-cementizie ideale per le aree logistiche e traffico pesante a movimentazione lenta. In occasione della fiera verrà presentata l'ultima novità, Supergard CLE, un prodotto innovativo sviluppato da Draco dalla triplice funzione: annullare la reazione alcali-aggregato, inibire la corrosione dei ferri di armatura e aumentare l'idrorepellenza del calcestruzzo.

Un **incontro di approfondimento sulla filiera del calcestruzzo si terrà sabato 9 ottobre alle ore 11,00** nella area convegni della Fiera di Bari con la partecipazione di Davide Gabrielli in qualità di esperto. L'AD di Draco interverrà sul tema “Il mix design dei calcestruzzi durabili” ponendo l'accento sulle problematiche, le soluzioni e le proposte offerte dal mercato. L'intervento rientra nel programma di appuntamenti con gli esperti “Conversazioni sul calcestruzzo” organizzati da Andrea Dari e Matteo Felitti.

Per i visitatori dello stand sarà una sorpresa poter toccare con mano la moto di Álex Márquez, una Honda del team LCR con la quale il pilota corre al Moto Mondiale 2021. La moto, sponsorizzata da Draco, è l'icona alla quale si ispira il **concorso indetto dall'azienda “Vinci la MotoGP con Draco”**. Il concorso mette in palio come primo premio due pass per accedere al paddock dell'autodromo di Misano (23 e 24 ottobre) e come secondo premio, due biglietti per assistere alla gara in occasione di MotoGP di Misano di domenica. Per partecipare e sperare di vincere basterà registrarsi presso lo stand.

[DRACO ITALIANA su Edilportale.com](https://www.edilportale.com)

Notizie correlate

AZIENDE EPOMALT

NORMATIVA
Bonus edilizi e superbonus, i Commercialisti chiedono alle Entrate di sciogliere i dubbi

28/09/2021

TECNOLOGIE
Isolanti in EPS, a cosa stare attenti per non perdere il superbonus 110%

14/09/2021

RISTRUTTURAZIONE
Superbonus, ok alla detrazione per gli immobili senza rendita

20/09/2021

RISTRUTTURAZIONE
Detrazioni fiscali sui lavori in casa, quando è richiesta l'asseverazione?

01/10/2021

NORMATIVA
Ristrutturazione edilizia in area a vincolo paesaggistico, ok ad ampliamento e sagoma diversa

15/09/2021

PROFESSIONE
Green pass, dal 15 ottobre sarà obbligatorio per lavorare negli studi professionali

23/09/2021

NORMATIVA
Bonus facciate, ok alla detrazione per il condomino che si accolla le spese

04/10/2021

NORMATIVA
Catasto, cosa prevede l'ipotesi di riforma

01/10/2021

NORMATIVA
Superbonus, ancora tanti i dubbi sulla detrazione 110%

13/09/2021

RISTRUTTURAZIONE
Ecobonus e bonus ristrutturazioni, cosa accade se cambia la destinazione d'uso dell'immobile

21/09/2021

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale

CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM



Accedi

Notizie

Prodotti SHOP

Tecnici e Imprese

Chiedi alla community

RISTRUTTURAZIONE
Superbonus,
chiarimenti su
scadenze per il...

LAVORI PUBBLICI
Qualità dell'abitare,
assegnati 2,82
miliardi di euro del...

TECNOLOGIE
Per architetti e
designer un nuovo
spazio dove scoprir...

RISTRUTTURAZIONE
Bonus facciate,
quando sono
agevolabili le tende

Scaffsystem e Knauf Italia insieme al SAIE Bari con Mechano Steel Frame

Commenti

Consiglia

Tweet



08/10/2021 - Dal 7 a 9 ottobre 2021 Scaffsystem partecipa al **SAIE di BARI – la Fiera delle Costruzioni**.

La manifestazione è un'occasione di **business e networking**, dove scoprire l'eccellenza di tutta la filiera delle costruzioni, attraverso percorsi legati ai temi dell'innovazione, della sicurezza sismica e della sostenibilità.

Le più lette

RISTRUTTURAZIONE

Superbonus, via libera alla detrazione anche con abusi edilizi

17/09/2021

NORMATIVA

Superbonus 110% verso la proroga oltre il 2022

29/09/2021

NORMATIVA

Tettoie, serve il permesso di costruire?

24/09/2021

Nello spazio espositivo dedicato, [Scaffsystem](#) illustrerà ai visitatori i propri sistemi di costruzione, tra i quali assume un ruolo rilevante **Mechano Steel Frame**, l'innovativa tecnica edilizia studiata in collaborazione con **Knauf Italia**, adatta per gli ambiti residenziali e non solo.

Questa partnership sintetizza perfettamente la concezione di edificazione sostenibile, antisismica e attenta all'efficienza energetica, concretizzandosi con la commistione tra strutture in acciaio e pannelli Aquapanel®. Inoltre, **venerdì 8 ottobre alle 12.00** in Piazza Edilizia e Impianti Salubri, è previsto per addetti e imprese un momento di approfondimento dedicato al sistema attraverso il **talk MECHANO STEEL FRAME – La nuova soluzione costruttiva a secco per l'edilizia moderna**.

Mediante la presentazione di alcuni casi studio saranno evidenziati i vantaggi rispetto altri sistemi costruttivi e i principali campi di applicazione.

Relatori:

- **Diego Tanzariello** – Project Manager Mechano Steel Frame, *Scaffsystem*
- **Antonio Breglia** – Project manager Knauf, *Knauf Italia*

[Scaffsystem su Edilportale.com](#)

Notizie correlate

AZIENDE Scaffsystem per il nuovo centro direzionale Kramp a Reggio Emilia
08/04/2021

AZIENDE Il sistema Mechano Steel Frame incontra i professionisti dell'edilizia
12/03/2021

AZIENDE Scaffsystem apre un blog dedicato a sensibilizzare e informare "tutti" sulle costruzioni in acciaio
21/04/2020

AZIENDE Scaffsystem al SAIE di Bari
23/10/2019

FOCUS La Meccanica dell'Architettura
06/12/2018

AZIENDE Scaff System e l'uso dell'acciaio
24/11/2016

Partecipa alla discussione ([commenti](#))

Utilizza il mio account Facebook

Non hai un account Facebook? Clicca qui

NORMATIVA

Bonus edilizi e superbonus, i Commercialisti chiedono alle Entrate di sciogliere i dubbi

28/09/2021

TECNOLOGIE

Isolanti in EPS, a cosa stare attenti per non perdere il superbonus 110%

14/09/2021

RISTRUTTURAZIONE

Superbonus, ok alla detrazione per gli immobili senza rendita

20/09/2021

RISTRUTTURAZIONE

Detrazioni fiscali sui lavori in casa, quando è richiesta l'asseverazione?

01/10/2021

NORMATIVA

Ristrutturazione edilizia in area a vincolo paesaggistico, ok ad ampliamento e sagoma diversa

15/09/2021

PROFESSIONE

Green pass, dal 15 ottobre sarà obbligatorio per lavorare negli studi professionali

23/09/2021

NORMATIVA

Bonus facciate, ok alla detrazione per il condomino che si accolla le spese

04/10/2021

NORMATIVA

Catasto, cosa prevede l'ipotesi di riforma

01/10/2021

NORMATIVA

Superbonus, ancora tanti i dubbi sulla detrazione 110%

13/09/2021

RISTRUTTURAZIONE

Ecobonus e bonus ristrutturazioni, cosa accade se cambia la destinazione d'uso dell'immobile

21/09/2021

elettronews

elettro • impianto elettrico • Watt

ATTUALITÀ PRODOTTI REALIZZAZIONI TECNICA NORME & LEGGI INNOVAZIONE PROTAGONISTI DISTRIBUZIONE I TOP PLAYER



Home > Attualità > SAIE Bari: continua lo sprint della filiera edile nel 2021

Attualità Aziende & Mercato

SAIE Bari: continua lo sprint della filiera edile nel 2021

Redazione 8 ottobre 2021

Leggi Elettro+Watt



n.8 - Ottobre 2021

n.7 - Settembre 2021

n.6 - Luglio 2021

[Edicola Web](#)

Leggi L'Impianto Elettrico



n.4 - Settembre 2021

n.3 - Giugno 2021

n.2 - Aprile 2021

[Edicola Web](#)

Iscriviti alla newsletter di Elettro+Watt

"Stati Generali del Superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali", il convegno inaugurale di SAIE, la Fiera delle Costruzioni, fino al 9 ottobre alla Nuova Fiera del Levante di Bari.

Continuano a crescere gli interventi legati al Superbonus 110%, che toccano quota 46.195 per un valore di €7,5mld, +€1,8mld solo a settembre

Continua lo sprint della filiera edile nel 2021. Investimenti, prestiti alle imprese e alle famiglie, interventi realizzati grazie al Superbonus 110%: i dati elaborati da Ance1 e presentati oggi in occasione del convegno inaugurale di **SAIE Bari 2021**, la **Fiera delle Costruzioni** (da oggi **al 9 ottobre 2021** presso la Nuova Fiera del Levante), dal titolo "Stati Generali del Superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali" tracciano un quadro molto positivo per l'intero sistema. Per imprese, associazioni, istituzioni e professionisti il convegno d'apertura è stato un'importante momento di dialogo e approfondimento per delineare il futuro del comparto.

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

[Elettro - Il giornale per installatori elettrici](#)

Partiamo proprio dal **Superbonus 110%**. Prosegue anche a settembre la sua ottima performance: gli interventi legati all'incentivo sono in tutto **46.195** per un valore di **€7,5 miliardi** (ovvero circa €8,2 miliardi come ammontare ammesso a detrazione, considerando l'aliquota del 110%). Solo nell'ultimo mese si è registrato un consistente aumento del +24,4% nel numero e del +31,8% nell'importo, ovvero circa **9mila interventi in più per €1,8 miliardi**. Una dinamica che testimonia il forte appeal della misura, sicuramente favorita dalle semplificazioni previste con il DL 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), e che potrebbe godere della **proroga della scadenza al 2023 come previsto nella Nadef**.

In termini di numero, gli interventi riguardano prevalentemente **edifici unifamiliari** (51,2% del totale) e **unità immobiliari indipendenti** (34,9%). Tuttavia si evidenzia la crescita della quota relativa ai condomini, pari, oggi, al 13,9% (era il 7,3% agli inizi di febbraio). Un impatto, quello degli interventi sui **condomini**, che appare ancora più evidente in termini di importo, raggiungendo un'incidenza del 47,7% dell'ammontare complessivo. Si tratta, ovviamente, di lavori con importo medio importante (quasi 560mila euro), se raffrontato agli interventi su singole abitazioni (circa 90/100mila euro).

Passando alla **distribuzione regionale**, sono salde nelle **prime posizioni per valore Lombardia** (6.384 interventi, per un importo di €1.127mln), **Lazio** (4.583, €747mln) e **Veneto** (5.780, €732mln). Ottime le performance di quattro regioni meridionali, **Campania** (3.064, €627mln) – che si posiziona davanti a **Emilia-Romagna** (3.550, €618mln) e **Toscana** (3.761, €513mln) – **Sicilia** (3.454, €513mln), **Puglia** (2.980, €430mln), e **Calabria** (1.972, €327mln). L'accelerazione dei mesi estivi conferma quanto il Superbonus costituisca un driver di sviluppo straordinario per il settore, producendo effetti consistenti sull'economia.

Non a caso si confermano in miglioramento tutti i principali indicatori della filiera, a partire dai **lavori pubblici**. Se, infatti, nei primi otto mesi si registra un calo del -1,4% nel numero di pubblicazioni di bandi, gli **importi banditi mettono a segno un aumento del +1,2%** rispetto a gennaio-agosto 2020. Molto bene, in generale, gli **investimenti in costruzioni**, che nel II trim. 2021 sono cresciuti del +54% rispetto allo stesso periodo del 2020 e del +12,8% su quello del 2019. Riparte l'edilizia pubblica, anche grazie agli investimenti previsti dal PNRR, ma è soprattutto l'edilizia residenziale a dare impulso alla crescita.

I prestiti alle imprese di costruzioni relativi al I trim. 2021 mostrano una variazione positiva dei finanziamenti per investimenti residenziali, +69% rispetto allo stesso periodo del 2020, e anche i finanziamenti in edilizia non residenziale sono in crescita (+17,7%). E i **mutui alle famiglie** che acquistano casa? Anche qui i numeri sono molto positivi: +29,2% nel I trim. 2021, attribuibile all'aumento dei nuovi contratti (+41,8%). Il tutto ha un impatto diretto sul **mercato immobiliare residenziale** che, nel II trim. di quest'anno, registra una crescita del +73,4% rispetto allo stesso periodo del 2020, più marcata nei comuni non capoluogo (+81,6%) che nei capoluoghi (+57,9%).

Il **convegno inaugurale della nuova edizione di SAIE** a cui hanno partecipato **Raffaele Piemontese** – Vice Presidente della Regione Puglia, **Antonio Decaro** – Sindaco Comune di Bari, **Eugenio Di Sciascio** – Vicesindaco Comune di Bari, **Ivo Nardella** – Presidente Gruppo Tecniche Nuove **Senaf**, **Nicola Bonerba** – Presidente Ance Puglia, **Alessandro Ambrosi** – Presidente Nuova Fiera del Levante e **Pasquale Casillo** – Presidente Ente Autonomo Fiera del Levante è stato il primo degli oltre 100 **appuntamenti formativi** della Fiera delle Costruzioni, fondamentali per approfondire i temi caldi del settore: dal Superbonus 110% e gli altri incentivi al PNRR e ai trend del settore, come **l'innovazione tecnologica, l'integrazione edificio-impianto, la digitalizzazione, l'efficienza energetica e la sostenibilità**, in una manifestazione che parte dai tre pilastri stessi del costruire – **progettazione, edilizia, impianti**. La tre giorni pugliese con il suo format innovativo che unisce formazione ed esposizione, può contare sulla presenza di **283 aziende, oltre che sulla partecipazione di oltre 40 associazioni** che sostengono l'evento.

"Inaugurare la nuova edizione di SAIE in questo contesto di crescita ci dà grande entusiasmo – ha dichiarato Ivo Nardella, Presidente Gruppo Tecniche Nuove e Senaf, società organizzatrice di SAIE. I numeri raccontano un settore in fiducia e l'aria che si respira qui a SAIE lo conferma. La nostra è una fiera storica, che da sempre rappresenta per imprese, professionisti e associazioni del settore non solo una vetrina per farsi conoscere ma anche per stringere e consolidare rapporti commerciali duraturi e ascoltare tutte le voci della filiera. La storia da sola però non basta. Per questo abbiamo creato una manifestazione innovativa, che mostra le eccellenze del Made in Italy dell'edilizia, con un accento sulle nuove tecnologie, sulla sostenibilità e sull'integrazione edificio-impianto. E l'abbiamo fatto puntando di nuovo su Bari e sul mercato del centro-sud Italia, in alternanza all'edizione bolognese, per sostenere al meglio un nuovo sviluppo dell'intero sistema nazionale delle costruzioni: un mondo che sta cambiando pelle e di cui SAIE vuole essere il suo punto fermo, il luogo in cui ritrovarsi per ragionare sulle direzioni da prendere e sulle opportunità da cavalcare."

"Dopo una crisi ultradecennale le costruzioni hanno davanti grandi opportunità di sviluppo – ha commentato Nicola Bonerba, Presidente Ance Puglia. Un ruolo importante lo gioca il Superbonus, uno straordinario strumento in continua crescita dopo pesanti ritardi iniziali. Occorre ora dare certezza alla proroga di questo incredibile volano di sviluppo sostenibile per il Paese e per il nostro settore."

"Le costruzioni sono un asset fondamentale del nostro territorio, così come dell'intero Paese, con un peso specifico importante da un punto di vista economico e occupazionale – ha commentato Eugenio Di Sciascio, Vice Sindaco del Comune di Bari. Ovviamente il settore edile dovrà guardare sempre di più alla sostenibilità e

all'innovazione tecnologica come elementi imprescindibili di uno sviluppo virtuoso. In questo contesto anche le amministrazioni pubbliche stanno compiendo uno sforzo ulteriore su questo fronte, dotandosi di strumenti di pianificazione che permettano di tenere insieme la legittima propensione alla crescita con la tutela del paesaggio e la salvaguardia del territorio, attraverso procedure che favoriscono la riqualificazione dell'esistente rispetto alle nuove edificazioni. Quindi il SAIE rappresenta uno spazio ideale per il confronto e il dibattito su questi temi, consapevoli che le sfide che ci attendono si vinceranno non solo con le risorse del PNRR ma soprattutto con la formazione, l'innovazione e la creatività."

Il biglietto gratuito per i professionisti del sistema delle costruzioni, l'elenco espositori e il programma aggiornato dei convegni sono disponibili su www.saiebari.it.

[Vai al sito](#)

Richiedi maggiori informazioni

Nome*

Cognome*

Azienda

E-mail*

Telefono

Oggetto

Messaggio

☐ Ho letto e accetto [l'informativa sulla privacy*](#)[Contatta l'azienda](#)

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

058904

SUPERBONUS 110%: IN PUGLIA QUASI 3MILA INTERVENTI, MA PREOCCUPANO I RINCARI SULLE MATERIE PRIME: "OP**WhatsApp****Condividi**

Continua e si rafforza anche in Puglia, come nel resto d'Italia, l'ottima performance del super ecobonus 110%, evidenziata già nei mesi estivi: a livello regionale si contavano 2.980 interventi legati a questo strumento fiscale con almeno una asseverazione protocollata al 30 settembre per un valore di 430 milioni di euro (46.195 interventi in Italia per 7,5mld di euro - elaborazione di Ance su dati Enea - Mise). L'importo medio per intervento in Puglia è di poco superiore a 144mila euro contro la media nazionale attestata sui 162mila euro.

"Questa misura - ha commentato il presidente dell'Ance Puglia Nicola Bonerba, intervenuto al convegno inaugurale di Saie Bari 2021 - si sta dimostrando molto efficace per il rilancio del settore, gravato da una crisi ultradecennale, e contribuirà anche a far raggiungere importanti obiettivi di sicurezza sismica ed efficienza energetica ". "Questa dinamica - ha precisato Bonerba - è stata sicuramente favorita dallo snellimento delle procedure previsto con il Decreto Semplificazioni fortemente richiesto dall'Ance. Adesso il nostro auspicio è che la misura possa essere resa sistemica con una proroga almeno fino al 2023".

"Eppure - ha specificato il presidente pugliese dei costruttori - le opportunità offerte da queste misure agevolative per il settore dell'edilizia rischiano di fallire a causa della crescita esponenziale dei prezzi delle materie prime con rincari che, per quanto riguarda l'acciaio, superano il 200%, incidendo in modo rivelante sui bilanci delle imprese di costruzione".

Anche il Piano nazionale di ripresa e resilienza (Pnrr), destinando al settore quasi la metà dei fondi, circa 108 miliardi di euro, riconosce che l'edilizia è uno dei pilastri su cui si fonda la ripresa del Paese, partendo proprio dal Mezzogiorno.

"Insieme al superbonus 110% - ha continuato Bonerba - queste risorse, di cui il 40% è destinata proprio al sud Italia, rappresentano un'occasione imperdibile per colmare il gap che da sempre ci divide dal resto del paese, puntando su sostenibilità, efficientamento energetico, innovazione tecnologica e trasformazione digitale".

"La ripresa è in atto - ha concluso Bonerba - riscontriamo dalle casse edili, infatti, che l'occupazione nel settore cresce dell'11%, con il 50% in più di ore di lavoro svolte nel primo semestre 2021 rispetto allo stesso periodo del 2020. Occorre ora incentivare e spronare le imprese a investire su formazione e sicurezza sul lavoro, premiando quelle che si distinguono in tal senso".

© Riproduzione riservata

[SUPERBONUS 110%: IN PUGLIA QUASI 3MILA INTERVENTI, MA PREOCCUPANO I RINCARI SULLE MATERIE PRIME: "OP]

Aggiornato
08/10 - Ore 18:47 In diretta
FSNews Radio

FOCUS ON

PERSONE

VIAGGIARE

EVENTI E CULTURA

FSNEWS RADIO

LA FRECCIA



FSNews - Homepage / FOCUS ON / Sostenibilità / La mobilità sostenibile al SAIE di Bari

FOCUS ON / SOSTENIBILITÀ

Bari, la mobilità sostenibile protagonista al "SAIE"

Iniziativa organizzata da RFI nell'ambito del Salone Internazionale dell'Edilizia

08 ottobre 2021



REDAZIONE



"RFI è protagonista della transizione sostenibile nel Sud Italia. Abbiamo ricevuto una certificazione platinum per quanto riguarda la tratta Telesino - San Lorenzo, e il premio **Pimby Green** per la linea **Napoli-Bari**". Così **Anna Masutti**, presidente di Rete Ferroviaria Italiana, intervenuta durante il convegno organizzato dalla società di infrastruttura del **Gruppo FS** dal titolo "Mobilità sostenibile" nell'ambito del **SAIE**, il Salone Internazionale dell'Edilizia, in corso alla **Fiera del Levante di Bari**.

"Il 45% delle risorse del PNRR sono destinate al Sud. Sarà completato il raddoppio della linea Adriatica, mentre verranno ridotti i tempi sulla tratta Lecce-Bologna. L'alta velocità consentirà di collegare in tre ore Roma e Bari, mentre la tratta **Napoli-Bari** sarà percorribile in due ore. RFI è chiamata ad applicare misure e principi di sostenibilità, si tratta di un impegno che stiamo adottando alla luce del **PNRR** ma anche dell'**Agenda 2030**. Siamo impegnati nello sviluppo delle **nuove infrastrutture** e nell'**ammodernamento** di quelle esistenti, come ad esempio quelle **regionali**. I fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza permetteranno inoltre di garantire la **connettività** con gli altri sistemi di trasporto come porti e aeroporti".

Nel corso della giornata di lavori sono intervenuti anche il Direttore Strategie, Pianificazione e Sostenibilità di RFI **Gianfranco Pignatone**, che ha sottolineato come "il piano investimenti - grazie all'impulso del PNRR - si fonda proprio sul pilastro della sostenibilità, con l'obiettivo di evitare danni ambientali", e il Commissario di Governo della Bari-Napoli **Roberto Pagone**, il quale ha ricordato come il cronoprogramma sia pienamente rispettato: "Due lotti sono già stati completati, altri sei sono in costruzione ed entro la fine dell'anno partiranno i cantieri

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

058904

per gli ultimi due". Per un collegamento diretto tra le due città del Sud non bisognerà aspettare il 2027: i primi benefici si avranno già a partire dal 2023, quando, completati i primi lotti, ci sarà il primo collegamento diretto Bari-Napoli.

All'iniziativa "Mobilità sostenibile", a cui ha partecipato il sindaco di Bari **Antonio Decaro**, erano presenti, tra gli altri, anche gli amministratori delegati di Grandi Stazioni Rail **Silvio Gizzi**, di Ferrovie del Sud Est **Giorgio Botti**, nonché numerosi altri rappresentanti delle società del Gruppo FS.

Napoli

Bari

Puglia

Campania

RFI

Ferrovie dello Stato Italiane



La testata online del Gruppo
FS Italiane

Social



Se vuoi contattarci o avere altre informazioni

CONTATTI

Registrazione Tribunale di Roma n° 204/2009 | © Gruppo FS Italiane 2020 | Mappa del sito | Contatti | Termini e condizioni | Credits | Protezione dei dati personali | Partita Iva 06359501001

GIORNALE DI PUGLIA

HOME CRONACA POLITICA SPORT CULTURA BARI LECCE TARANTO BRINDISI FOGGIA INTERVISTE Q

I NOSTRI SITI

Saie Bari, Fragasso (Ance): "PNRR opportunità per mettere mano a ferrovie, strade, autostrade scuole e ospedali del territorio"

10/08/2021 05:31:00 PM Bari, Territorio



BARI - In occasione del convegno 'Come cambia la qualità dell'abitare: città, quartieri e case nel 2030' di Federcostruzioni, tenutosi al Saie Bari, il presidente di Ance Bari e Bat Beppe Fragasso ha dichiarato che "il PNRR è sicuramente un incentivo importante sia dal punto di vista pubblico che privato. A livello pubblico vorrà dire mettere mano, ad esempio, ai viadotti che, anche nel nostro territorio, sono fatiscenti, spesso al centro di incidenti e frane, così come a linee ferroviarie, infrastrutture stradali e autostradali, oltre che a scuole e ospedali, molto spesso con più di 70 anni di vita. Il fatto che alcuni di questi edifici siano monumenti nazionali, non deve impedire di fare interventi strutturali, energetici e di efficientamento che li rendano più idonei a ospitare le funzioni che li caratterizzano. Sul fronte privato, invece, queste risorse saranno occasione per valorizzare il patrimonio del singolo di cui gode di riflesso anche la comunità".

SEGUICI SU
FACEBOOK

Guarda Anche

Contenuti Sponsorizzati



Gli investitori stanno cercando il prossimo Bitcoin. Scopri tutto su Cardano

eToro



Sesso su volo Ryanair: video scandalo diventa virale



"In questo momento di rilancio per il settore – ha aggiunto Fragasso – è necessario pensare alla qualificazione delle imprese: superbonus 110%, bonus facciate, ecobonus e sismabonus hanno prodotto grande attenzione ed elevati investimenti nel settore, ma anche l'ingresso nel mercato dell'edilizia privata di imprese improvvisate che, da come montano le impalcature, vestono gli operai o si muovono nei confronti del rispetto delle nostre città, ci accorgiamo non essere qualificate. Quindi, è urgente non solo qualificare gli operatori attraverso le nostre scuole di formazione, ma anche le imprese in quanto tali che non devono rispondere a soli principi economico-finanziari, ma anche di conoscenza, sicurezza e storia del patrimonio edilizio su cui si interviene".



POST CORRELATI

AZIENDE

Gazzetta del Mezzogiorno:
ok all'omologa con la nota
del Cdr

Ottobre 08, 2021

BARI

Giornata europea della
Sindrome X fragile:
domenica la fontana di
piazza Moro illuminata di
blu

Ottobre 08, 2021

BARI

Saie Bari, Fragasso (Ance):
"PNRR opportunità per
mettere mano a ferrovie,
strade, autostrade scuole
e ospedali del territorio"

Ottobre 08, 2021

Taboola Feed



Gli investitori stanno cercando il prossimo Bitcoin. Scopri tutto su Cardano

eToro | Sponsorizzato



Ecco come difendere la tua casa dai ladri con Verisure. Promo -50...

Antifurto Verisure | Sponsorizzato



Verifica se puoi ottenere il depuratore d'acqua gratis nel tu...

Depuratore gratuito: ottieni il pacchetto all-inclusive e bevi acqua pura e ...

Ecogenius | Sponsorizzato



**Proteggi la tua casa con Verisure.
-50% a Ottobre**

Antifurto Verisure



Verifica se puoi ottenere il depuratore d'acqua gratis nel tuo comune

Ecogenius

da Taboola

I PIÙ LETTI



1
**SESSO SU VOLO RYANAIR: VIDEO
SCANDALO DIVENTA VIRALE**



2
**SALENTO, START-UP INNOVATIVA:
BELLEZZA DAGLI ORTAGGI**



3
**CASTELLANA GROTTES, AL VIA LA SAGRA
DELL'IMPANATA**



4
MALTEMPO, BOMBA D'ACQUA SU BARI

Follow @GiornaleDipuglia

10.9K followers

LA FIERA DELLE COSTRUZIONI A BARI FA IL PUNTO SULL'UTILIZZO DEL SOSTEGNO

La Puglia va forte col superbonus

2.980 interventi per 430 milioni. E crescono anche le imprese edili

DI ROBERTA GALASSO

Continua lo sprint della filiera edile nel 2021. Investimenti, prestiti alle imprese e alle famiglie, interventi realizzati grazie al Superbonus 110%: i dati elaborati da Ance e presentati ieri in occasione del convegno inaugurale di SAIE Bari 2021, la Fiera delle Costruzioni (da oggi a sabato presso la Nuova Fiera del Levante), dal titolo "Stati Generali del Superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali" tracciano un quadro molto positivo per l'intero sistema. Il Superbonus 110% prosegue anche a settembre la sua ottima performance: gli interventi legati all'incentivo sono in tutto 46.195 per un valore di 7,5 miliardi euro (ovvero circa 8,2 miliardi come ammontare ammesso a detrazione, considerando l'aliquota del 110%). Solo nell'ultimo mese si è registrato un consistente aumento del +24,4% nel numero e del +31,8% nell'importo, ovvero circa 9mila interventi in più per 1,8 miliardi. Una dinamica che testimonia il forte appeal della misura, sicuramente favorita dalle semplificazioni previste con il DL 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), e che potrebbe godere della proroga della scadenza al 2023 come previsto nella Nade. In termini di numero, gli interventi riguardano prevalentemente edifici unifamiliari (51,2% del totale) e unità immobiliari indipendenti (34,9%). Tuttavia si evidenzia la crescita della quota relativa ai condomini, pari, oggi, al 13,9% (era il 7,3% agli inizi di febbraio). Un impatto, quello degli interventi sui condomini, che appare ancora più evidente in termini di importo, raggiungendo un'incidenza del 47,7% dell'ammontare complessivo. Si tratta, ovviamente, di lavori con importo medio importante (quasi 560mila euro), se raffrontato agli interventi su singole abitazioni (circa 90/100mila euro). Passando alla distribuzione regionale, sono salde nelle prime posizioni per valore Lombardia (6.384 interventi, per un importo di 1.127mln), Lazio (4.583, €747mln) e Veneto (5.780, €732mln). Ottime le performance di quattro regioni meridionali, Campania (3.064, €627mln) - che si posiziona davanti a Emilia-Romagna (3.550, €618mln) e Toscana (3.761, €513mln) - Sicilia (3.454, €513mln), Puglia (2.980, €430mln), e Calabria (1.972, €327mln). L'accelerazione dei mesi esti-



vi conferma quanto il Superbonus costituisca un driver di sviluppo straordinario per il settore, producendo effetti consistenti sull'economia. Non a caso si confermano in miglioramento tutti i principali indicatori della filiera, a partire dai lavori pubblici. Se, infatti, nei primi otto mesi si registra un calo del -1,4% nel numero di pubblicazioni di bandi, gli importi banditi mettono a segno un aumento del +1,2% rispetto a gennaio-agosto 2020. Molto bene, in generale, gli investimenti in costruzioni, che nel II trimestre 2021 sono cresciuti del +54% rispetto allo stesso periodo del 2020 e del +12,8% su quello del 2019. Riparte l'edilizia pubblica, anche grazie agli investimenti previsti dal PNRR, ma è soprattutto l'edilizia residenziale a dare impulso alla crescita. I prestiti alle imprese di costruzioni relativi al primo trimestre 2021 mostrano una variazione positiva dei finanziamenti per investimenti residenziali, +69% rispetto allo stesso periodo del 2020, e anche i finanziamenti in edilizia non residenziale sono in crescita (+17,7%). E i mutui alle famiglie che acquistano casa? Anche qui i numeri sono molto positivi: +29,2% nel I trim. 2021, attribuibile all'aumento dei nuovi contratti (+41,8%). Il tutto ha un

impatto diretto sul mercato immobiliare residenziale che, nel II trim. di quest'anno, registra una crescita del +73,4% rispetto allo stesso periodo del 2020, più marcata nei comuni non capoluogo (+81,6%) che nei capoluoghi (+57,9%).

Ottimi anche i dati sulle compravendite residenziali. In tutta la Puglia, nel secondo trimestre 2021 si sono registrate 11.641 compravendite, in aumento del +86% rispetto allo stesso periodo del 2020 e del +42% sull'ultimo anno pre-Covid, il 2019. Lo stesso forte incremento si rileva in tutte le province analizzate: il capoluogo Bari è la città con il più alto numero di compravendite residenziali (in tutto 5.005, +78% sul II trim. 2020 e +42% sul II trim. 2019), seguita da Lecce (2.116, +108% sul 2020, +52% sul 2019), Foggia (1.802, +77% sul 2020, +37% sul 2019), Taranto (1.568, +83% sul 2020, +103% sul 2019) e Brindisi (1.151, +110% sul 2020, +4% sul 2019).

Un trend molto positivo, che si riflette anche sul numero di imprese attive nel settore costruzioni: nel secondo trimestre 2021 hanno toccato quota 40.073, in aumento del +4,2% rispetto allo stesso periodo del 2019. Anche stavolta, tutte

le province fanno registrare il segno più: in cima c'è sempre Bari (14.946 imprese, +4,8% sul secondo trim. 2019), con al seguito Lecce (9.712, +3,7%), Foggia (6.471, +2,6%), Taranto (4.723, +6,3%) e Brindisi (4.221, +3,7%).

Il convegno inaugurale della nuova edizione di SAIE a cui hanno partecipato Raffaele Piemontese - Vice Presidente della Regione Puglia, Antonio Decaro - Sindaco Comune di Bari, Eugenio Di Sciascio - Vicesindaco Comune di Bari, Ivo Nardella - Presidente Gruppo Tecnico Nuove - Senaf, Nicola Bonerba - Presidente Ance Puglia, Alessandro Ambrosi - Presidente Nuova Fiera del Levante e Pasquale Casillo - Presidente Ente Autonomo Fiera del Levante è stato il primo degli oltre 100 appuntamenti formativi della Fiera delle Costruzioni, fondamentali per approfondire i temi caldi del settore: dal Superbonus 110% e gli altri incentivi al PNRR e ai trend del settore, come l'innovazione tecnologica, l'integrazione edificio-impianto, la digitalizzazione, l'efficienza energetica e la sostenibilità, in una manifestazione che parte dai tre pilastri stessi del costruire - progettazione, edilizia, impianti. La tre giorni pugliese con il suo format innovativo

che unisce formazione ed esposizione, può contare sulla presenza di 283 aziende, oltre che sulla partecipazione di oltre 40 associazioni che sostengono l'evento.

"Inaugurare la nuova edizione di SAIE in questo contesto di crescita ci dà grande entusiasmo - ha dichiarato Ivo Nardella, Presidente Gruppo Tecnico Nuove e Senaf, società organizzatrice di SAIE. I numeri raccontano un settore in fiducia e l'aria che si respira qui a SAIE lo conferma. La nostra è una fiera storica, che da sempre rappresenta per imprese, professionisti e associazioni del settore non solo una vetrina per farsi conoscere ma anche per stringere e consolidare rapporti commerciali duraturi e ascoltare tutte le voci della filiera. La storia da sola però non basta. Per questo abbiamo creato una manifestazione innovativa, che mostra le eccellenze del Made in Italy dell'edilizia, con un accento sulle nuove tecnologie, sulla sostenibilità e sull'integrazione edificio-impianto. E l'abbiamo fatto puntando di nuovo su Bari e sul mercato del centro-sud Italia, in alternanza all'edizione bolognese, per sostenere al meglio un nuovo sviluppo dell'intero sistema nazionale delle costruzioni: un mondo che sta cambiando pelle e di

cui SAIE vuole essere il suo punto fermo, il luogo in cui ritrovarsi per ragionare sulle direzioni da prendere e sulle opportunità da cavalcare.”

“La Puglia è fra le Regioni che sa come fare spesa pubblica; a dicembre 2020 abbiamo certificato 3 miliardi e mezzo di euro di spesa sui fondi FESR e FSE; l'anno scorso, in quattro mesi, abbiamo sviluppato una manovra anticiclica da 750 milioni di euro sostenendo le imprese investite da prima e seconda ondata della pandemia; nel ciclo 2014-2020 abbiamo alle spalle investimenti per oltre 5 miliardi di euro che hanno coinvolto l'universo eterogeneo del settore costruzioni - ha affermato Raffaele Piemontese, Vice Presidente della Regione Puglia. Proprio gli esempi positivi di cui siamo testimoni a livello regionale e la semplificazione che ha sbloccato seriamente il superbonus 110% contribuendo a un vero e proprio boom che sta generando lavoro, economia e qualità nelle nostre città, ci dicono qual è la strada: fare sì che gli uffici pubblici non siano mai un ostacolo, anzi si trasformino in una sorta di grande sistema di facility management in favore di imprese e professionisti che si devono concentrare nel “core” delle loro attività per correre, innovare, diversificare e far crescere le competenze di chi lavora.”

“Dopo una crisi ultradecennale le costruzioni hanno davanti grandi opportunità

COMPRAVENDITE IMMOBILIARI RESIDENZIALI IN PUGLIA					
PROVINCIA	II TRIM. 2021	II TRIM. 2020	II TRIM. 2019	VAR. I TRIM 2021 VS. I TRIM 2020	VAR. I TRIM 2021 VS. I TRIM 2019
Bari	5.005	2.808	3.523	78%	42%
Lecce	2.116	1.018	1.396	108%	52%
Foggia	1.802	1.017	1.317	77%	37%
Taranto	1.568	858	1.111	83%	41%
Brindisi	1.151	548	771	110%	49%
TOTALE PUGLIA	11.641	6.249	8.118	86%	43%

IMPRESE ATTIVE NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI IN PUGLIA			
PROVINCIA	II TRIM 2021	II TRIM 2019	VAR. II TRIM 2021 VS II TRIM 2019
Bari	14.946	14.264	4,8%
Lecce	9.712	9.364	3,7%
Foggia	6.471	6.304	2,6%
Taranto	4.723	4.444	6,3%
Brindisi	4.221	4.070	3,7%
TOTALE PUGLIA	40.073	38.446	4,2%

di sviluppo - ha commentato Nicola Bonerba, Presidente Ance Puglia. Un ruolo importante lo gioca il Superbonus, uno straordinario strumento in continua crescita dopo pesanti ritardi iniziali. Oc-

corre ora dare certezza alla proroga di questo incredibile volano di sviluppo sostenibile per il Paese e per il nostro settore.”

“Le costruzioni sono un asset fondamentale del no-

stro territorio, così come dell'intero Paese, con un peso specifico importante da un punto di vista economico e occupazionale - ha commentato Eugenio Di Sciascio, Vice Sindaco del Comune di

Bari. Ovviamente il settore edile dovrà guardare sempre di più alla sostenibilità e all'innovazione tecnologica come elementi imprescindibili di uno sviluppo virtuoso. In questo contesto anche le amministrazioni pubbliche stanno compiendo uno sforzo ulteriore su questo fronte, dotandosi di strumenti di pianificazione che permettano di tenere insieme la legittima propensione alla crescita con la tutela del paesaggio e la salvaguardia del territorio, attraverso procedure che favoriscono la riqualificazione dell'esistente rispetto alle nuove edificazioni. Quindi il SAIE rappresenta uno spazio ideale per il confronto e il dibattito su questi temi, consapevoli che le sfide che ci attendono si vinceranno non solo con le risorse del PNRR ma soprattutto con la formazione, l'innovazione e la creatività.”



Il superbonus fa il botto in Puglia L'Ance: «Deve essere prorogato»

Oltre 2980 ristrutturazioni e una spesa di 430 milioni. I dati presentati all'apertura del Saie



La presentazione dei dati sull'andamento dell'incentivo statale, ieri in apertura del Saie

di ANDREA DAMMACCO

BARI - Sono 2.980 gli interventi di ristrutturazione edilizia in Puglia finanziati con il superbonus del 110%, per una spesa totale di 430 milioni e un importo medio di 144mila contro la media nazionale attestata sui 162mila. Questi i dati elaborati da Ance, l'associazione nazionale dei costruttori edili, prodotti dal Mise e presentati a Bari in occasione del convegno inaugurale di Saie Bari 2021, la Fiera delle Costruzioni, alla Fiera del Levante fino al 9 ottobre. I numeri mostrati agli "Stati Generali del Superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali" hanno tracciato un quadro positivo per l'intero sistema edilizio che, grazie soprattutto al decreto semplificazioni dello scorso maggio, ha visto uno sprint di richieste di interventi di ristrutturazione in estate. Solo nell'ultimo mese, infatti, in Puglia si sono registrati 608 interventi in più per un valore di 104 milioni di euro, dinamiche che testimoniano l'efficacia della modifica della norma la quale, nella sua prima pubblicazione, era complicata e farraginosa. «Il superbonus ha dato un effetto straordinario al sistema edilizio - ha commentato Nicola Bonerba, presidente Ance Puglia - I dati sull'utilizzo della misura sono confortanti e testimoniano quanto la misura stia funzionando. Ha aiutato certamente il decreto semplificazioni: snellire le procedure permette alla comunità di cogliere queste opportunità. In questo siamo convinti che il superbonus vada prorogato in maniera stabile sia perché il nostro patrimonio edilizio è obsoleto e ha bisogno di interventi, sia per sconfiggere il caro prezzi delle materie prime, una crescita insostenibile che potrebbe vanificare questa opportunità». Sul piano nazionale, invece, gli interventi legati all'in-

centivo sono stati in tutto 46.195 per un valore di 7,5 miliardi, con un aumento a settembre del 24,4% nel numero di interventi e del 31,8% nell'importo: quasi 9mila interventi in più per un valore di 1,8 miliardi. Un trend positivo e un'accelerazione che conferma quanto il superbonus costituisca un ottimo strumento di sviluppo nell'edilizia privata e pubblica. Se, infatti, nei primi otto mesi dell'anno si è registrato un calo dell'1,4% nel numero di pubblicazioni di bandi, gli importi banditi mettono a segno un aumento dell'1,2% rispetto a gennaio-agosto 2020. E la Puglia non fa eccezione poiché già «Nel ciclo 2014-2020 abbiamo impiegato investimenti per oltre 5 miliardi che hanno coinvolto l'universo del settore costruzioni - ha ricordato il vice presidente della Regione, Raffaele Piemontese - Ci troviamo in una fase in cui Regioni e Comuni possono mettere in campo investimenti che toccano il settore edilizio e proprio gli esempi positivi di cui siamo testimoni e la semplificazione che ha sbloccato seriamente il superbonus 110%, contribuendo al boom che sta generando lavoro, economia e qualità nelle nostre città, ci dicono qual è la strada: fare sì che gli uffici pubblici non siano mai un ostacolo». Positivi, infine, anche i dati sulle compravendite residenziali che nel secondo trimestre 2021 hanno registrato 11.641 transazioni, l'86% in più rispetto allo stesso periodo del 2020 e il 42% sull'ultimo anno pre-Covid. Un incremento registrato in tutte le province della regione con Bari in testa (5.005 compravendite, +78% sul II trim. 2020 e +42% sul II trim. 2019), seguita da Lecce (2.116, +108% sul 2020, +52% sul 2019), Foggia (1.802, +77% sul 2020, +37% sul 2019), Taranto (1.568, +83% sul 2020, +103% sul 2019) e infine Brindisi (1.151, +110% sul 2020, +4% sul 2019).



{ Bari } Inaugurata Saie 2021, la Fiera delle costruzioni

Ance, il superbonus traina il settore dell'Edilizia, +24,4% a settembre

Il superbonus 110% traina il settore edile e, in generale, l'economia: secondo i dati elaborati da Ance e presentati in occasione della presentazione di Saie Bari 2021, la Fiera delle costruzioni che si svolge sino al 9 ottobre. Prosegue anche a settembre l'ottima performance legata al superbonus: gli interventi legati all'incentivo sono in tutto Italia 46.195 per un valore di 7,5 miliardi di euro. Solo a settembre si è registrato un aumento pari a +24,4% nel numero di interventi e del +31,8% nell'importo,

ovvero circa 9mila interventi in più per 1,8 miliardi di euro. Gli interventi riguardano prevalentemente edifici unifamiliari (51,2% del totale) e unità immobiliari indipendenti (34,9%). Tuttavia si evidenzia la crescita della quota relativa ai condomini, pari, oggi, al 13,9% (era il 7,3% agli inizi di febbraio). Al primo posto c'è la Lombardia con 6.384 interventi, per un importo di euro 1,12 miliardi, Lazio (4.583, 747mln) e Veneto (5.780, 732mln). Ottime le performance di quattro regioni meridionali, Campania (3.064,

627mln), Sicilia (3.454, 513mln), Puglia (2.980, 430mln), e Calabria (1.972, 327mln). "Inaugurare la nuova edizione di Saie - ha dichiarato Ivo Nardella, presidente Gruppo tecniche nuove e Senaf, società organizzatrice di Saie - in questo contesto di crescita ci dà grande entusiasmo. I numeri raccontano un settore in fiducia e l'aria che si respira qui a Saie lo conferma". "Dopo una crisi ultradecennale - ha commentato Nicola Bonerba, presidente Ance Puglia - le costruzioni hanno davanti grandi opportunità di sviluppo. Un



ruolo importante lo gioca il Superbonus, uno straordinario strumento in continua crescita dopo pesanti ritardi iniziali. Occorre ora dare certezza alla proroga di questo incredibile volano di sviluppo sostenibile per il Paese e per il nostro settore".



Siae Crescono interventi Superbonus 110%

BARI - Continua lo sprint della filiera edile nel 2021. Investimenti, prestiti alle imprese e alle famiglie, interventi realizzati grazie al superbonus 110%; i dati elaborati da Ance e presentati ieri in occasione del convegno inaugurale di Saie Bari 2021, la Fiera delle costruzioni, dal titolo 'Stati generali del superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali' tracciano un quadro molto positivo per l'intero sistema. Per imprese, associazioni, istituzioni e professionisti il convegno d'apertura è stato un'importante momento di dialogo e approfondimento per delineare il futuro del comparto.

Prosegue anche a settembre la sua ottima performance: gli interventi legati all'incentivo sono in tutto 46.195 per un valore di 7,5 miliardi di euro (ovvero circa 8,2 miliardi di euro come ammontare ammesso a detrazione, considerando l'aliquota del 110%). Solo nell'ultimo mese si è registrato un consistente aumento del +24,4% nel numero e del +31,8% nell'importo, ovvero circa 9mila interventi in più per 1,8 miliardi di euro. Una dinamica che testimonia il forte appeal della misura, sicuramente favorita dalle semplificazioni previste con il DL 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), e che potrebbe godere della proroga della scadenza al 2023 come previsto nella Nade. In termini di numero, gli interventi riguardano prevalentemente edifici unifamiliari (51,2% del totale) e unità immobiliari indipendenti (34,9%). Tuttavia si evidenzia la crescita della quota relativa ai condomini, pari, oggi, al 13,9% (era il 7,3% agli inizi di febbraio).



IL COMMERCIO
EDILE

GESTIONE DI IMPRESA FILIERA PROGETTI E REALIZZAZIONI PRODOTTI SPECIALI STORE INNOVATION AWARD CORSI



Home > Gestione di impresa > Formazione > Saie Bari riparte con gli "Stati Generali del Superbonus 110% e degli...

Gestione di impresa Formazione

Saie Bari riparte con gli "Stati Generali del Superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali"

Redazione Il Commercio Edile 8 ottobre 2021

Leggi la rivista



Edicola Web

Iscriviti alla newsletter

Nome

Cognome

E-mail

* Riceverai a questo indirizzo una e-mail
per la conferma di iscrizione

Leggi l' [Informativa sulla Privacy](#)

☐ Desidero ricevere anche le informazioni
commerciali di settore

Inserisci il codice di verifica

6 5 3 E 9

Conferma

Gli incentivi protagonisti del convegno di apertura della nuova edizione di **SAIE Bari**, la Fiera delle Costruzioni. I dati elaborati da Ance, presentati in occasione del convegno inaugurale dal titolo **"Stati Generali del Superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali"** mostrano un quadro positivo per il settore. Il convegno è stato un importante momento di dialogo e approfondimento per delineare il futuro del comparto edile.

Superbonus 110%: i dati Ance

Conferma

Cliccando su "Conferma" accetti il servizio di iscrizione alla newsletter. Potrai disattivare i servizi sottoscritti in qualsiasi

Seguici su Facebook

Prosegue a settembre l'ottima performance del Superbonus 110%. Gli interventi legati all'incentivo sono in tutto **46.195** per un valore di **€7,5 miliardi** (ovvero circa €8,2 miliardi come ammontare ammesso a detrazione, considerando l'aliquota del 110%). Solo nell'ultimo mese si è registrato un consistente aumento del +24,4% nel numero e del +31,8% nell'importo, ovvero circa **9mila interventi in più** per **€1,8 miliardi**. Numeri che dimostrano il forte appeal dell'incentivo, favorito dalle semplificazioni previste con il DL 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), e che potrebbe godere della proroga della scadenza al 2023 come previsto nella NadeF.



Tutto per progettare, costruire e vivere in un ambiente sano

Per quanto riguarda i numeri, gli interventi messi in atto riguardano principalmente **edifici unifamiliari** (51,2% del totale) e **unità immobiliari indipendenti** (34,9%). Cresce la quota inerente ai condomini che si attesta al 13,9%. Gli interventi sui condomini registrano un impatto evidente in termini di importo in quanto raggiungono un'incidenza del 47,7% dell'ammontare complessivo. Le tipologie di lavori presentano un importo medio di quasi 560 mila euro se raffrontato agli interventi messi in atto nelle singole abitazioni (circa 90/100mila euro).

La distribuzione regionale

Nelle prime posizioni per valore troviamo la **Lombardia** (6.384 interventi, per un

importo di €1.127mln), il **Lazio** (4.583, €747mln) e il **Veneto** (5.780, €732mln). Ottime le performance di quattro regioni meridionali, **Campania** (3.064, €627mln) – che si posiziona davanti a **Emilia-Romagna** (3.550, €618mln) e **Toscana** (3.761, €513mln) – **Sicilia** (3.454, €513mln), **Puglia** (2.980, €430mln), e **Calabria** (1.972, €327mln). Il Superbonus si conferma come un driver di sviluppo straordinario per il settore.

I lavori pubblici

Sono in miglioramento tutti i principali indicatori della filiera a partire dai lavori pubblici. Rispetto ai primi otto mesi dell'anno in cui si registra un del -1,4% nel numero di pubblicazioni di bandi, gli **importi banditi mettono a segno un aumento del +1,2%** rispetto a gennaio-agosto 2020. In positivo anche gli investimenti in costruzioni: nel trimestre 2021 sono cresciuti del +54% rispetto allo stesso periodo del 2020 e del +12,8% sul quello del 2019.

L'edilizia residenziale dà impulso alla crescita. I **prestiti alle imprese di costruzioni** relativi al I trim. 2021 mostrano una variazione positiva dei finanziamenti per investimenti residenziali, +69% rispetto allo stesso periodo del 2020, e anche i finanziamenti in edilizia non residenziale sono in crescita (+17,7%).

Per quanto riguarda i mutui alle famiglie che acquistano casa si registrano numeri positivi +29,2% nel I trim. 2021, attribuibile all'aumento dei nuovi contratti (+41,8%). Il tutto ha un impatto diretto sul **mercato immobiliare residenziale** che, nel II trim. di quest'anno, registra una crescita del +73,4% rispetto allo stesso periodo del 2020. Un dato più marcato nei comuni non capoluogo di Regione (+81,6%) che nei capoluoghi (+57,9%).

Il convegno "Stati Generali del Superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali"

Al convegno inaugurale di SAIE hanno partecipato **Raffaele Piemontese** – Vice Presidente della Regione Puglia, **Antonio Decaro** – Sindaco Comune di Bari, **Eugenio Di Sciascio** – Vicesindaco Comune di Bari, **Ivo Nardella** – Presidente Gruppo Tecniche Nuove – **Senaf**, **Nicola Bonerba** – Presidente Ance Puglia, **Alessandro Ambrosi** – Presidente Nuova Fiera del Levante e **Pasquale Casillo** – Presidente Ente Autonomo Fiera del Levante.

Il convegno è stato il primo degli oltre 100 appuntamenti formativi della Fiera delle Costruzioni, momenti fondamentali per approfondire temi caldi del settore come per esempio il Superbonus 110% e gli altri incentivi al PNRR e ai trend del settore come l'innovazione tecnologica, l'integrazione edificio-impianto, la digitalizzazione. La tre giorni pugliese con il suo format innovativo che unisce formazione ed esposizione, può contare sulla presenza di **283 aziende, oltre che sulla partecipazione di oltre 40 associazioni** che sostengono l'evento.

Come sottolinea Ivo Nardella, Presidente Gruppo Tecniche Nuove e **Senaf**, società organizzatrice di SAIE: «**Inaugurare la nuova edizione di SAIE in questo contesto di crescita ci dà grande entusiasmo. I numeri raccontano un settore in fiducia e l'aria che si respira qui a SAIE lo conferma. La nostra è una fiera storica, che da sempre rappresenta per imprese, professionisti e associazioni del settore non solo una vetrina per farsi conoscere ma anche per stringere e consolidare rapporti commerciali duraturi e ascoltare tutte le voci della filiera. La storia da sola però non basta. Per questo abbiamo creato una manifestazione innovativa, che mostra le eccellenze del Made in Italy dell'edilizia, con un accento sulle nuove tecnologie, sulla sostenibilità e sull'integrazione edificio-impianto. E l'abbiamo fatto puntando di nuovo su Bari e sul mercato del centro-sud Italia, in alternanza all'edizione bolognese, per sostenere al meglio un nuovo sviluppo dell'intero sistema nazionale delle costruzioni: un mondo che sta cambiando pelle e di cui SAIE vuole essere il suo punto fermo, il luogo in cui ritrovarsi per ragionare sulle direzioni da prendere e sulle opportunità da cavalcare**».

Prosegue Nicola Bonerba, Presidente Ance Puglia: «**Dopo una crisi ultradecennale le costruzioni hanno davanti grandi opportunità di sviluppo. Un ruolo importante lo gioca il Superbonus, uno straordinario strumento in continua crescita dopo pesanti ritardi iniziali. Occorre ora dare certezza alla proroga di questo incredibile volano di sviluppo sostenibile per il Paese e per il nostro settore**».

Chiude Eugenio Di Sciascio, Vice Sindaco del Comune di Bari: «**Le costruzioni sono un asset fondamentale del nostro territorio, così come dell'intero Paese, con un peso specifico importante da un punto di vista economico e occupazionale. Ovviamente il settore edile dovrà guardare sempre di più alla sostenibilità e all'innovazione tecnologica come elementi imprescindibili di uno sviluppo virtuoso. In questo contesto anche le amministrazioni pubbliche stanno compiendo uno sforzo ulteriore su questo fronte, dotandosi di strumenti di pianificazione che permettano di tenere insieme la legittima propensione alla crescita con la tutela del paesaggio e la salvaguardia del territorio, attraverso procedure che favoriscono la riqualificazione dell'esistente rispetto alle nuove edificazioni. Quindi il SAIE rappresenta uno spazio ideale per il confronto e il dibattito su questi temi, consapevoli che le sfide che ci attendono si vinceranno non solo con le risorse del PNRR ma soprattutto con la formazione, l'innovazione e la creatività**».

[Vai al sito](#)[Richiedi maggiori informazioni](#)



il Giornale Del Sud.com

Quotidiano d'informazione

[Home](#) [Cronaca](#) [Cultura](#) [Documentari](#) [Economia](#) [Fotogallery](#) [Salute](#) [Spettacolo](#) [Sport](#)

8 Ott 2021

PROSEGUE L'ACCELERAZIONE DEL SUPERBONUS 110%: IN PUGLIA QUASI 3MILA INTERVENTI PER 430 MILIONI

Nicola Bonerba (ANCE Puglia): «Misura efficace ma l'opportunità rischia di fallire per la crescita esponenziale dei prezzi delle materie prime, con rincari che superano anche il 200%»

Continua e si rafforza anche in Puglia, come nel resto d'Italia, l'ottima performance del super ecobonus 110%, evidenziata già nei mesi estivi: a livello regionale si contavano 2.980 interventi legati a questo strumento fiscale con almeno una asseverazione protocollata al 30 settembre per un valore di 430 milioni di euro (46.195 interventi in Italia per 7,5mld di euro – elaborazione di ANCE su dati Enea – MISE). L'importo medio per intervento in Puglia è di poco superiore a 144mila euro contro la media nazionale attestata sui 162mila euro.

«Questa misura – ha commentato il presidente dell'ANCE Puglia Nicola Bonerba, intervenuto al convegno inaugurale di SAIE Bari 2021 – si sta dimostrando molto efficace per il rilancio del settore, gravato da una crisi ultradecennale, e contribuirà anche a far raggiungere importanti obiettivi di sicurezza sismica ed efficienza energetica». «Questa dinamica – ha precisato Bonerba – è stata sicuramente favorita dallo snellimento delle procedure previsto con il Decreto Semplificazioni fortemente richiesto dall'Ance. Adesso il nostro auspicio è che la misura possa essere resa sistemica con una proroga almeno fino al 2023».

«Eppure – ha specificato il presidente pugliese dei costruttori – le opportunità offerte da queste misure agevolative per il settore dell'edilizia rischiano di fallire a causa della crescita esponenziale dei prezzi delle materie prime con rincari che, per quanto riguarda l'acciaio, superano il 200%, incidendo in modo rivelante sui bilanci delle imprese di costruzione».

Anche il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), destinando al settore quasi la metà dei fondi, circa 108 miliardi di euro, riconosce che l'edilizia è uno dei pilastri su cui si fonda la ripresa del Paese, partendo proprio dal Mezzogiorno.

«Insieme al superbonus 110% – ha continuato Bonerba – queste risorse, di cui il 40% è destinata proprio al sud Italia, rappresentano un'occasione imperdibile per colmare il gap che da sempre ci divide dal resto del paese, puntando su sostenibilità, efficientamento energetico, innovazione tecnologica e trasformazione digitale».

«La ripresa è in atto – ha concluso Bonerba – riscontriamo dalle casse edili, infatti, che l'occupazione nel settore cresce dell'11%, con il 50% in più di ore di lavoro svolte nel primo semestre 2021 rispetto allo stesso periodo del 2020. Occorre ora incentivare e spronare le imprese a investire su formazione e sicurezza sul lavoro, premiando quelle che si distinguono in tal senso».

Categoria: Cronaca | Tag:

Nessun Commento »

Puoi lasciare una risposta utilizzando il modulo in fondo. Il trackback non è attualmente abilitato.

Vuoi essere il primo a lasciare un commento per questo articolo? Utilizza il modulo sotto..

Lascia un commento

Devi eseguire il login per inviare un commento.

Cerca

ARTICOLI RECENTI

Sardinia Beach Finals: i verdeti dopo la seconda giornata di gare

PROSEGUE L'ACCELERAZIONE DEL SUPERBONUS 110%: IN PUGLIA QUASI 3MILA INTERVENTI PER 430 MILIONI

I massimi esperti dell'Oncologia italiana a Padova presentano le principali novità sui tumori emerse dal Congresso ESMO 2021

Il Mondo di Maria – Libro di Maria Delli Quadri

CONTATTI

[Contatti](#)[Privacy Policy](#)[pubblicità](#)

ARCHIVI

Seleziona il mese ▼

LINK UTILI

<http://www.mondosalento.com>[Il Giornale](#)

REPORTAGE

[Privacy Policy](#)[pubblicità](#)[Reportage](#)

CATEGORIE

[Automobilismo](#)[Cinema](#)[Cronaca](#)[Cultura](#)[Documentari](#)[Economia](#)[Fotogallery](#)[Nazionale](#)[Regionale](#)[Salute](#)



ATTUALITÀ ▾ PRODOTTI ▾ TECNICA ▾ REALIZZAZIONI ▾ PROFESSIONE ▾ NORMATIVA ▾



PROTAGONISTI ▾ I TOP PLAYER CORSI

Home > Attualità > SAIE, la Fiera delle Costruzioni, riparte con gli "Stati Generali del Superbonus...

Attualità Aziende & Mercato

SAIE, la Fiera delle Costruzioni, riparte con gli "Stati Generali del Superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali"

staff 8 ottobre 2021

0



Leggi la rivista



n.9 - Ottobre 2021

n.8 - Settembre 2021

n.7 - Luglio 2021

Edicola Web

Commercio Idrotermosanitario



n.5 - Ottobre 2021

n.4 - Settembre 2021

n.3 - Giugno 2021

Edicola Web

Iscriviti alla newsletter



Continua lo sprint della filiera edile nel 2021. Investimenti, prestiti alle imprese e alle famiglie, interventi realizzati grazie al Superbonus 110%: i dati elaborati da Ance[1] e presentati il 7 ottobre in occasione del convegno inaugurale di **SAIE Bari 2021, la Fiera delle Costruzioni** (da oggi al **9 ottobre 2021** presso la **Nuova Fiera del Levante**), dal titolo **"Stati Generali del Superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali"** tracciano un quadro molto positivo per l'intero sistema. Per imprese,

associazioni, istituzioni e professionisti il convegno d'apertura è stato un'importante momento di dialogo e approfondimento per delineare il futuro del comparto. Partiamo proprio dal Superbonus 110%. Prosegue anche a settembre la sua ottima performance: gli interventi legati all'incentivo sono in tutto **46.195** per un valore di **€7,5 miliardi** (ovvero circa €8,2 miliardi come ammontare ammesso a detrazione, considerando l'aliquota del 110%). Solo nell'ultimo mese si è registrato un consistente aumento del +24,4% nel numero e del +31,8% nell'importo, ovvero circa **9mila interventi in più** per **€1,8 miliardi**. Una dinamica che testimonia il forte appeal della misura, sicuramente favorita dalle semplificazioni previste con il DL 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), e che potrebbe godere della **proroga della scadenza al 2023 come previsto nella NadeF**.

In termini di **numero**, gli interventi riguardano prevalentemente **edifici unifamiliari** (51,2% del totale) e **unità immobiliari indipendenti** (34,9%). Tuttavia si evidenzia la crescita della quota relativa ai **condomini**, pari, oggi, al 13,9% (era il 7,3% agli inizi di febbraio). Un impatto, quello degli interventi sui condomini, che appare ancora più evidente in termini di importo, raggiungendo un'incidenza del 47,7% dell'ammontare complessivo. Si tratta, ovviamente, di lavori con importo medio importante (quasi 560mila euro), se raffrontato agli interventi su singole abitazioni (circa 90/100mila euro).

Passando alla distribuzione regionale, sono salde nelle **prime posizioni per valore Lombardia** (6.384 interventi, per un importo di €1.127mln), **Lazio** (4.583, €747mln) e **Veneto** (5.780, €732mln). Ottime le performance di quattro regioni meridionali, **Campania** (3.064, €627mln) – che si posiziona davanti a **Emilia-Romagna** (3.550, €618mln) e **Toscana** (3.761, €513mln) – **Sicilia** (3.454, €513mln), **Puglia** (2.980, €430mln), e **Calabria** (1.972, €327mln). L'accelerazione dei mesi estivi conferma quanto il Superbonus costituisca **un driver di sviluppo straordinario** per il settore, producendo effetti consistenti sull'economia.

Non a caso si confermano in miglioramento tutti i principali indicatori della filiera, a partire dai **lavori pubblici**. Se, infatti, nei primi otto mesi si registra un calo del -1,4% nel numero di pubblicazioni di bandi, gli **importi banditi mettono a segno un aumento del +1,2%** rispetto a gennaio-agosto 2020. Molto bene, in generale, gli **investimenti in costruzioni**, che nel II trim. 2021 sono cresciuti del +54% rispetto allo stesso periodo del 2020 e del +12,8% su quello del 2019. Riparte l'edilizia pubblica, anche grazie agli investimenti previsti dal PNRR, ma è soprattutto l'edilizia residenziale a dare impulso alla crescita. I **prestiti alle imprese di costruzioni** relativi al I trim. 2021 mostrano una variazione positiva dei finanziamenti per investimenti residenziali, +69% rispetto allo stesso periodo del 2020, e anche i finanziamenti in edilizia non residenziale sono in crescita (+17,7%). E i **mutui alle famiglie che acquistano casa?** Anche qui i numeri sono molto positivi: +29,2% nel I trim. 2021, attribuibile all'aumento dei nuovi contratti (+41,8%). Il tutto ha un impatto diretto sul **mercato immobiliare residenziale** che, nel II trim. di quest'anno, registra una crescita del +73,4% rispetto allo stesso periodo del 2020, più marcata nei comuni non capoluogo (+81,6%) che nei capoluoghi (+57,9%).

Il convegno inaugurale della **nuova edizione** di **SAIE** a cui hanno partecipato **Raffaele Piemontese** – Vice Presidente della Regione Puglia, **Antonio Decaro** – Sindaco Comune di Bari, **Eugenio Di Sciascio** – Vicesindaco Comune di Bari, **Ivo Nardella** – Presidente Gruppo Tecniche Nuove – **Senaf**, **Nicola Bonerba** – Presidente Ance Puglia, **Alessandro Ambrosi** – Presidente Nuova Fiera del Levante e **Pasquale**

Casillo – Presidente Ente Autonomo Fiera del Levante è stato il primo degli **oltre 100 appuntamenti formativi** della Fiera delle Costruzioni, fondamentali per approfondire i temi caldi del settore: dal Superbonus 110% e gli altri incentivi al PNRR e ai trend del settore, come **l'innovazione tecnologica, l'integrazione edificio-impianto, la digitalizzazione, l'efficienza energetica e la sostenibilità**, in una manifestazione che parte dai tre pilastri stessi del costruire – **progettazione, edilizia, impianti**. La tre giorni pugliese con il suo format innovativo che unisce formazione ed esposizione, può contare sulla presenza di **283 aziende, oltre che sulla partecipazione di oltre 40 associazioni** che sostengono l'evento.

*"Inaugurare la nuova edizione di SAIE in questo contesto di crescita ci dà grande entusiasmo – ha dichiarato **Ivo Nardella, Presidente Gruppo Tecniche Nuove e Senaf, società organizzatrice di SAIE**. I numeri raccontano un settore in fiducia e l'aria che si respira qui a SAIE lo conferma. La nostra è una fiera storica, che da sempre rappresenta per imprese, professionisti e associazioni del settore non solo una vetrina per farsi conoscere ma anche per stringere e consolidare rapporti commerciali duraturi e ascoltare tutte le voci della filiera. La storia da sola però non basta. Per questo abbiamo creato una manifestazione innovativa, che mostra le eccellenze del Made in Italy dell'edilizia, con un accento sulle nuove tecnologie, sulla sostenibilità e sull'integrazione edificio-impianto. E l'abbiamo fatto puntando di nuovo su Bari e sul mercato del centro-sud Italia, in alternanza all'edizione bolognese, per sostenere al meglio un nuovo sviluppo dell'intero sistema nazionale delle costruzioni: un mondo che sta cambiando pelle e di cui SAIE vuole essere il suo punto fermo, il luogo in cui ritrovarsi per ragionare sulle direzioni da prendere e sulle opportunità da cavalcare."*

*"Dopo una crisi ultradecennale le costruzioni hanno davanti grandi opportunità di sviluppo – ha commentato **Nicola Bonerba, Presidente Ance Puglia**. Un ruolo importante lo gioca il Superbonus, uno straordinario strumento in continua crescita dopo pesanti ritardi iniziali. Occorre ora dare certezza alla proroga di questo incredibile volano di sviluppo sostenibile per il Paese e per il nostro settore."*

*"Le costruzioni sono un asset fondamentale del nostro territorio, così come dell'intero Paese, con un peso specifico importante da un punto di vista economico e occupazionale – ha commentato **Eugenio Di Sciascio, Vice Sindaco del Comune di Bari**. Ovviamente il settore edile dovrà guardare sempre di più alla sostenibilità e all'innovazione tecnologica come elementi imprescindibili di uno sviluppo virtuoso. In questo contesto anche le amministrazioni pubbliche stanno compiendo uno sforzo ulteriore su questo fronte, dotandosi di strumenti di pianificazione che permettano di tenere insieme la legittima propensione alla crescita con la tutela del paesaggio e la salvaguardia del territorio, attraverso procedure che favoriscono la riqualificazione dell'esistente rispetto alle nuove edificazioni. Quindi il SAIE rappresenta uno spazio ideale per il confronto e il dibattito su questi temi, consapevoli che le sfide che ci attendono si vinceranno non solo con le risorse del PNRR ma soprattutto con la formazione, l'innovazione e la creatività."*

[1] Elaborazione ANCE su base dati Agenzia delle Entrate, Enea, Ministero dello Sviluppo Economico, Istat, Infoplus e Banca d'Italia.

Richiedi maggiori informazioni

[Home](#) > [In breve](#) > Saie Bari 2021: inaugurata con il convegno "Stati Generali del Superbonus 110%...

In breve

Eventi | Saie

Saie Bari 2021: inaugurata con il convegno "Stati Generali del Superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali".

La nuova edizione di Saie Bari (che si concluderà domani 9 ottobre) è stata inaugurata dal convegno "Stati Generali del Superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali", durante il quale sono stati presentati i dati Ance relativi agli interventi realizzati grazie agli incentivi. Gli interventi legati al Superbonus 110% sono 46.195, circa 9mila in più solo a settembre. Lombardia, Lazio e Veneto in testa alla classifica delle regioni con maggior numero di interventi, in Puglia si contano 2.980 interventi. Gli investimenti in costruzioni sono in aumento del +54% rispetto allo scorso anno.

Redazione 8 ottobre 2021

In occasione del convegno inaugurale di **Saie Bari 2021**, dal titolo "**Stati Generali del Superbonus 110% e degli altri incentivi fiscali**", sono stati presentati i dati elaborati da **Ance** (su base dati Agenzia delle Entrate, Enea, Ministero dello Sviluppo Economico, Istat, Infoplus e Banca d'Italia) relativi a Investimenti, prestiti alle imprese e alle famiglie, interventi realizzati grazie al Superbonus 110%.

Per quanto riguarda quest'ultimo, è proseguita anche a settembre la sua ottima performance: gli interventi legati all'incentivo sono in tutto **46.195** per un valore di **7,5 miliardi di euro** (ovvero circa 8,2 miliardi di euro come ammontare ammesso a detrazione, considerando l'aliquota del 110%).

Leggi la rivista

[Edicola Web](#)

Registrati alla newsletter

Seguici su Facebook

Tag

Agenzia del Demanio ambiente Ance
 architettura bando cantiere città
 colore costruzioni edilizia
 edilizia residenziale efficienza energetica
 Enea finanziamenti finiture
 formazione geometri imprese
 infrastrutture innovazione interni
 isolamento termico laterizio legno
 Mapei Milano noleggio pavimenti pmi
 progettazione progetti recupero
 restauro rigenerazione urbana
 riqualificazione riqualificazione urbana
 risparmio energetico ristrutturazione
 rivestimenti rivestimenti serramenti
 sicurezza sostenibilità territorio
 urbanistica

Saie Bari 2021 | Al convegno inaugurale hanno partecipato: Raffaele Piemontese, Vicepresidente della Regione Puglia; Antonio Decaro, Sindaco Comune di Bari; Eugenio Di Sciascio, Vicesindaco Comune di Bari; Ivo Nardella, Presidente Gruppo Tecniche Nuove e Senaf; Nicola Bonerba, Presidente Ance Puglia; Alessandro Ambrosi, Presidente Nuova Fiera del Levante e Pasquale Casillo, Presidente Ente Autonomo Fiera del Levante.

Solo nell'ultimo mese si è registrato un consistente **aumento del +24,4% nel numero e del +31,8% nell'importo**, ovvero circa 9mila interventi in più per 1,8 miliardi di euro. Una dinamica che testimonia il forte appeal della misura, sicuramente favorita dalle semplificazioni previste con il DI 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), e che potrebbe godere della **proroga della scadenza al 2023 come previsto nella NadeF**.

In termini di numero, gli interventi riguardano prevalentemente **edifici unifamiliari** (51,2% del totale) e **unità immobiliari indipendenti** (34,9%). Tuttavia, si evidenzia la crescita della quota relativa ai **condomini**, pari, oggi, al **13,9%** (era il 7,3% agli inizi di febbraio).

Un impatto, quello degli interventi sui condomini, che appare ancora più evidente in termini di importo, raggiungendo un'**incidenza del 47,7%** dell'ammontare complessivo. Si tratta, ovviamente, di lavori con importo medio importante (quasi 560mila euro), se raffrontato agli interventi su singole abitazioni (circa 90/100mila euro).

Passando alla **distribuzione regionale**, sono salde nelle prime posizioni per valore **Lombardia** (6.384 interventi, per un importo di 1.127 milioni di euro), **Lazio** (4.583, 747 milioni di euro) e **Veneto** (5.780, 732 mln di euro). Ottime le performance di **Campania** (3.064, 627 milioni di euro) – che si posiziona davanti a **Emilia-Romagna** (3.550, 618 milioni di euro) e **Toscana** (3.761, 513 milioni di euro) –, **Sicilia** (3.454, 513 milioni di euro) e **Calabria** (1.972, 327 milioni di euro). L'accelerazione dei mesi estivi conferma quanto il Superbonus costituisca un driver di sviluppo straordinario per il settore, producendo effetti consistenti sull'economia.

Non a caso si confermano in miglioramento tutti i principali indicatori della filiera, a partire dai **lavori pubblici**. Se, infatti, nei primi otto mesi si è registrato un calo del -1,4% nel numero di pubblicazioni di bandi, gli importi banditi mettono a segno un aumento del **+1,2% rispetto a gennaio-agosto 2020**.



Edificio salubre
 Tutto per progettare, costruire e vivere in un ambiente sano

01building

Molto bene, in generale, gli **investimenti in costruzioni**, che nel secondo trimestre 2021 sono cresciuti del **+54%** rispetto allo stesso periodo del 2020 e del **+12,8%** su quello del 2019. Riparte l'**edilizia pubblica**, anche grazie agli investimenti previsti dal Pnrr, ma è soprattutto l'edilizia residenziale a dare impulso alla crescita. I prestiti alle imprese di costruzioni relativi al primo trimestre 2021 mostrano una variazione positiva dei finanziamenti per **investimenti residenziali**, **+69%** rispetto allo stesso periodo del 2020, e anche i **finanziamenti in edilizia non residenziale sono in crescita** (+17,7%).

Anche per quanto riguarda i **mutui** concessi alle famiglie che acquistano casa i numeri sono molto positivi: **+29,2%** nel primo trimestre 2021, attribuibile all'aumento dei nuovi contratti (+41,8%). Il tutto ha un impatto diretto sul **mercato immobiliare residenziale** che, nel secondo trimestre di quest'anno, ha registrato una crescita del **+73,4%** rispetto allo stesso periodo del 2020, più marcata nei comuni non capoluogo (+81,6%) che nei capoluoghi (+57,9%).

Per quanto riguarda il caso specifico della **Puglia**, anche qui continua e si rafforza la performance del Superbonus 110%: a livello regionale si contavano **2.980 interventi** con almeno una asseverazione protocollata al 30 settembre per un valore di **430 milioni di euro** (46.195 interventi in Italia per 7,5 miliardi di euro). L'importo medio per intervento in Puglia è di poco superiore a **144mila euro** contro la **media nazionale attestata sui 162mila euro**.

Il convegno inaugurale della nuova edizione di Saie è stato il primo degli **oltre 100 appuntamenti formativi** della Fiera delle Costruzioni, fondamentali per approfondire i temi caldi del settore: dal **Superbonus 110%** e gli altri incentivi al **Pnrr** e ai **trend del settore**, come l'innovazione tecnologica, l'integrazione edificio-impianto, la digitalizzazione, l'efficienza energetica e la sostenibilità, in una manifestazione che parte dai tre pilastri stessi del costruire – **progettazione, edilizia, impianti**.

La tre giorni pugliese con il suo format innovativo che unisce formazione ed esposizione, può contare sulla presenza di **283 aziende**, oltre che sulla partecipazione di **oltre 40 associazioni** che sostengono l'evento.

Ivo Nardella | Presidente Gruppo Tecniche Nuove e Senaf

«Inaugurare la nuova edizione di Saie in questo contesto di crescita ci dà grande entusiasmo. I numeri raccontano un settore in fiducia e l'aria che si respira qui a Saie lo conferma.

La nostra è una fiera storica, che da sempre rappresenta per imprese, professionisti e associazioni del settore non solo una vetrina per farsi conoscere ma anche per stringere e

consolidare rapporti commerciali duraturi e ascoltare tutte le

voci della filiera. La storia da sola però non basta. Per questo abbiamo creato una manifestazione innovativa, che mostra le eccellenze del Made in Italy dell'edilizia, con un accento sulle nuove tecnologie, sulla sostenibilità e sull'integrazione edificio-impianto. E l'abbiamo fatto puntando di nuovo su Bari e sul mercato del centro-sud Italia, in alternanza all'edizione bolognese, per sostenere al meglio un nuovo sviluppo dell'intero sistema nazionale delle costruzioni: un mondo che sta cambiando pelle e di cui Saie vuole essere il suo punto fermo, il luogo in cui ritrovarsi per ragionare sulle direzioni da prendere e sulle opportunità da cavalcare».

Ivo Nardella | Presidente
Gruppo Tecniche Nuove e
Senaf

RIPARTE SAIE, TRA SUPERBONUS 110% E INCENTIVI FISCALI

Riparte SAIE, tra Superbonus 110% e incentivi fiscali

08/10/2021

Riparte SAIE, la Fiera delle Costruzioni di Bari, che quest'anno si focalizza su un tema di forte interesse per il settore dell'edilizia: Superbonus 110% e incentivi fiscali. La crescita degli interventi, infatti, non si arresta e secondo i dati di Ance quelli legati al Superbonus sono 46.195, circa 9mila in più solo a settembre.

SAIE rappresenta da sempre un'occasione preziosa per dare risalto alle eccellenze del Made in Italy in edilizia e offrire alle imprese, ai professionisti e alle associazioni l'occasione di conoscere e farsi conoscere. L'edizione 2021 ha preso il via ieri con un convegno di apertura dedicato alle detrazioni fiscali, nel corso del quale sono stati presentati i dati elaborati da Ance che hanno messo in luce un quadro molto positivo per l'intero sistema.

Si tratta del primo di oltre 100 appuntamenti formativi previsti nel corso della Fiera, fondamentali per approfondire i temi caldi del settore delle costruzioni: dal Superbonus 110% e gli altri incentivi al PNRR e ai trend del settore, come l'innovazione tecnologica, l'integrazione edificio-impianto, la digitalizzazione, l'efficienza energetica e la sostenibilità.

SAIE: Stati Generali del Superbonus 110%

Protagonista assoluto del mondo degli incentivi fiscali è senza dubbio il Superbonus 110%, che ha permesso di realizzare 46.195 interventi, per un valore di 27,5 miliardi. Solo nell'ultimo mese si è registrato un consistente aumento del +24,4% nel numero e del +31,8% nell'importo, ovvero circa 9mila interventi in più per 21,8 miliardi.

Gli interventi riguardano prevalentemente edifici unifamiliari (51,2% del totale) e unità immobiliari indipendenti (34,9%), ma si evidenzia la crescita della quota relativa ai condomini, pari, oggi, al 13,9% (era il 7,3% agli inizi di febbraio).

L'incidenza del Superbonus 110% è variabile da regione a regione e, nello specifico, i numeri portano ad occupare le prime posizioni Lombardia (6.384 interventi, per un importo di 21.127mln), Lazio (4.583, 2747mln) e Veneto (5.780, 2732mln).

Migliora la situazione per il settore dei lavori pubblici, anche grazie agli investimenti previsti dal PNRR, e, dopo un calo registrato nei primi otto mesi del -1,4% nel numero di pubblicazioni di bandi, si raggiunge un aumento del +1,2% rispetto a gennaio-agosto 2020.

Gli investimenti in costruzioni sono cresciuti del +54% nel primo trimestre dell'anno in corso, rispetto allo stesso periodo del 2020. L'edilizia pubblica si rimette in moto, ma la crescita è segnata prevalentemente da quella residenziale.

Si registra, poi, un +69% per il numero di prestiti concessi alle imprese di costruzioni nel primo trimestre del 2021 rispetto allo stesso periodo del 2020, e un +17,7% per i finanziamenti in edilizia non residenziale. I numeri sono positivi anche sul fronte mutui, con un +29,2% nel primo trimestre del 2021.

Tutto questo impatta direttamente sul mercato immobiliare residenziale che registra una crescita del +73,4% nel secondo trimestre del 2021 rispetto allo stesso periodo del 2020.

[RIPARTE SAIE, TRA SUPERBONUS 110% E INCENTIVI FISCALI]

Superbonus In Lombardia 6.384 cantieri con il 110%

Costruzioni

Il superbonus 110% traina il settore edile e, in generale, l'economia: secondo i dati elaborati da Ance e presentati in occasione della conferenza stampa di presentazione di Saie Bari 2021, la Fiera delle costruzioni che si svolge sino a domani.

Prosegue anche a settembre l'ottima performance legata al superbonus: gli interventi legati all'incentivo sono in tutto Italia 46.195 per un valore di 7,5 miliardi di euro. Solo a settembre si è registrato un aumento pari a +24,4% nel numero di interventi e del +31,8% nell'importo, ovvero circa 9mila interventi in più per 1,8 miliardi di euro. Gli interventi riguardano prevalentemente edifici unifamiliari (51,2% del totale) e unità immobiliari indipendenti (34,9%). Tuttavia si evidenzia la crescita della quota relativa ai condomini, pari, oggi, al 13,9% (era il 7,3% agli inizi di febbraio). Al primo posto c'è la Lombardia con 6.384 interventi, per un importo di euro 1,12 miliardi.

